

ПРОТОКОЛ № ___

общего собрания собственников помещений в многоквартирном
доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул. 10 Августа д.65
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

«9» декабря 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Старшинова Л.Д. - собственник квартиры №8

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «12» ноября 2015 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: «8» декабря 2015 года до 17-00ч.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Иваново, пер. Коммунальный, д.13-а

Дата и место подсчета голосов: 9 декабря 2015 года, в 10 -00ч., г. Иваново, пер. Коммунальный , д.13а, ООО «ЖЭУ№6»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1455,40 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100 % голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 979,80 голосов, что составляет 67,32 % голосов.

Кворум есть. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :
председатель - собственник кв. 8 Старшинова Л.Д., секретарь - собственник кв.19 Иванова Г.В.
2. Утвердить счетную комиссию в составе: Старшинова Л.Д. - собственник кв.8, Иванова Г.В.-собственник кв.19, Максимова О.В. - инженер ООО «ЖЭУ №6»
3. Утвердить приложение № 3 к договору управления по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.
4. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.
5. Утвердить дополнительное соглашение №1 к договору управления и включить в него размер платы за следующие работы и услуги:
 - 5.1. Изоляция трубопроводов в размере 1,55 руб/кв.м
 - 5.2. Ремонт фасада в размере 0,41 руб/кв.м
 - 5.3. Ремонт цоколя в размере 1,96 руб/кв.м
 - 5.4. Изготовление выписок из технического паспорта дома в размере 0,10 руб/кв.м

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :
председатель - собственник кв. 8 Старшинова Л.Д., секретарь - собственник кв.19 Иванова Г.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 979,80 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений : председатель - собственник кв. 8 Старшинова Л.Д., секретарь - собственник кв.19 Иванова Г.В.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Утвердить счетную комиссию в составе: Старшинова Л.Д. - собственник кв.8, Иванова Г.В.-собственник кв.19, Максимова О.В. - инженер ООО «ЖЭУ №6»

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 979,80 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение

утвердить счетную комиссию в составе: Старшинова Л.Д. - собственник кв.8, Иванова Г.В.- собственник кв.19, Максимова О.В. - инженер ООО «ЖЭУ №6»

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

Утвердить приложение №3 к договору управления по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 75,80 голосов (7,74%), "ПРОТИВ" 904,00 голосов (92,26%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений приняло решение не утверждать приложение №3 к договору управления по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 689,90 голосов (70,41%), "ПРОТИВ" 289,90 голосов (29,59%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 70,41% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей оказываемой управляющей организацией.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений

Утвердить дополнительное соглашение №1 к договору управления и включить в него размер платы за следующие работы и услуги:

5.1. Изоляция трубопроводов в размере 1,55 руб/кв.м

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 0 голосов (0%), "ПРОТИВ" 979,80 голосов (100%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений приняло решение не утверждать изоляция трубопроводов в размере 1,55 руб/кв.м

5.2. Ремонт фасада в размере 0,41 руб/кв.м

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 0 голосов (0%), "ПРОТИВ" 979,80 голосов (100%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений приняло решение не утверждать ремонт фасада в размере 0,41 руб/кв.м

5.3. Ремонт цоколя в размере 1,96 руб/кв.м

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 0 голосов (0%), "ПРОТИВ" 979,80 голосов (100%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений приняло решение не утверждать ремонт цоколя в размере 1,96 руб/кв.м

5.4. Изготовление выписок из технического паспорта дома в размере 0,10 руб/кв.м

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 0 голосов (0%), "ПРОТИВ" 979,80 голосов (100%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений приняло решение не утверждать изготовление выписок из технического паспорта дома в размере 0,10 руб/кв.м

Председатель собрания Старшинова Л.Д. - собственник кв.8 / ЛД /

Секретарь собрания Иванова Г.В.-собственник кв.19 / ГВ /

Члены счетной комиссии:

Старшинова Л.Д. - собственник кв.8 / ЛД /

Иванова Г.В.-собственник кв.19 / ГВ /

Максимова О.В. - инженер ООО «ЖЭУ№6» / ОВ /

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ 8: Старшинова Л.Д. / ЛД /

(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

№ 19: Иванова Г.В. / ГВ /

(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

№ / /

(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

Инициатор общего собрания:

Старшинова Л.Д. - собственник кв.8 / ЛД /