

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Иваново, ул. 2-я Чапаева дом № 65**  
**проведенного в форме ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

город Иваново

Дата составления и подписания протокола: « 21 » января 2015г.

**Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений\*:**

Артеменко Светлана Александровна, являющаяся собственником жилого помещения, расположенного по адресу: ул. 2-я Чапаева, д. 65, кв. 11, площадью 21,30 кв.м. на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности № 37-37-01/099/2011-340, выданное Управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, дата выдачи 07.04.2011г.

**Форма проведения общего собрания: заочное голосование (в соотв. со ст. 47 ЖК РФ)**

Дата начала приема решений собственников помещений 19.00 часов 09.01.2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17.00 часов 20.01.2015 г.

Место (адрес) передачи (приема) решений собственников помещений:

во дворе многоквартирного жилого дома по ул. 2-я Чапаева д. 65

Дата и место подсчета голосов г. Иваново, ул. Куконковых, дом 92Б

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3190,90 кв.м.

Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме 119.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,  
2191,30 голосов (68,67 % от общего числа голосов в доме).

Кворум **ИМЕЕТСЯ.**

Общее собрание собственников помещений **ПРАВОМОЧНО.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Дать согласие операторам связи Ивановской области (ОАО «Ростелеком») на использование общего имущества дома для размещения телекоммуникационного оборудования, линий связи, прокладки кабелей связи в слаботочных шахтах, установку домовых распределительных сетей в закрытых кабель – каналах (межэтажных стояков) в целях предоставления услуг связи (ТВ, Интернет, Телефония) в соответствии с проектом, согласованным с управляющей компанией и ресурсо снабжающими организациями.

2. Операторам связи Ивановской области (ОАО «Ростелеком») заключить договор на электроснабжение телекоммуникационного оборудования и ежемесячно производить оплату потреблённой электроэнергии:

3. Управляющей компании (ТСЖ, ЖСК) заключить договор с операторами связи Ивановской области (ОАО «Ростелеком») на использование общедомового имущества, контролировать его выполнение и включить следующие существенные условия:

- оплата за использование общего имущества производится безналичным путем на счет управляющей компании в размере 1200 рублей с НДС в год;
- средства, поступившие на счет управляющей компании, зачисляются и учитываются в доходной части по статье «Содержание и ремонт»;
- обеспечить беспрепятственный доступ к оборудованию уполномоченных сотрудников операторов связи по очному обращению к ответственному лицу Управляющей компании
- в случае демонтажа телекоммуникационного оборудования операторы связи обязуется привести задействованное общее имущество в надлежащее состояние.

4. Утвердить персональный состав членов счетной комиссии для подведения итогов заочного голосования на внеочередном общем собрании собственников дома в составе трех человек:

1. Артеменко Светлана Александровна, инициатор собрания
2. Огерян Хорен Арутюнович, представитель компании по проведению собрания

3. Давыдов Кирилл Игоревич, представитель компании по проведению собрания

Протокол решения общего собрания собственников оформляется в трех экземплярах для каждого члена счетной комиссии

**РЕШЕНИЕ:**

**По вопросу № 1 повестки дня собственники помещений:**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

Количество голосов <u>68,67</u> % от	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
общего числа голосов собственников в доме**	2191,30 (68,67%)	0	0

**РЕШЕНИЕ по вопросу №1: ПРИНЯТО**

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:** Дать согласие операторам связи Ивановской области (ОАО «Ростелеком») общего имущества дома для размещения телекоммуникационного оборудования, линий связи, прокладки кабелей связи в слаботочных шахтах, установку домовых распределительных сетей в закрытых кабель – каналах (межэтажных стояков) в целях предоставления услуг связи (ТВ, Интернет, Телефония) в соответствии с проектом, согласованным с управляющей компанией и ресурсоснабжающими организациями.

**По вопросу № 2 повестки дня собственники помещений голосовали:**

Количество голосов <u>68,67</u> % от	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
общего числа голосов собственников в доме**	2191,30 (68,67%)	0	0

**РЕШЕНИЕ по вопросу №2: ПРИНЯТО**

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:** Операторам связи Ивановской области (ОАО «Ростелеком») заключить договор на электроснабжение телекоммуникационного оборудования и ежемесячно производить оплату потреблённой электроэнергии

**По вопросу № 3 повестки дня собственники помещений голосовали:**

Количество голосов <u>68,67</u> %	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
от общего числа голосов собственников в доме**	2191,30 (68,67%)	0	0

**РЕШЕНИЕ по вопросу №3: ПРИНЯТО**

**Общее собрание ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Управляющей компании (ТСЖ, ЖСК) заключить договор с операторами связи Ивановской области (ОАО «Ростелеком») на использование общедомового имущества, контролировать его выполнение и включить следующие существенные условия:

- оплата за использование общего имущества производится безналичным путем на счет управляющей компании в размере 1200 рублей с НДС в год;
- средства, поступившие на счет управляющей компании, зачисляются и учитываются в доходной части по статье «Содержание и ремонт»;
- обеспечить беспрепятственный доступ к оборудованию уполномоченных сотрудников операторов связи по очному обращению к ответственному лицу Управляющей компании
- в случае демонтажа телекоммуникационного оборудования операторы связи обязуется привести задействованное общее имущество в надлежащее состояние.

По вопросу № 4 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов <u>68,67</u> % от общего числа голосов собственников в доме**	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
	2191,30 (68,67%)	0	0


РЕШЕНИЕ по вопросу №4: **ПРИНЯТО**


Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**


Утвердить персональный состав членов счетной комиссии для подведения итогов заочного голосования на внеочередном общем собрании собственников дома в составе трех человек:

1. Артеменко Светлана Александровна, инициатор собрания
2. Огерян Хорен Арутюнович, представитель компании по проведению собрания
3. Давыдов Кирилл Игоревич, представитель компании по проведению собрания

Члены счетной комиссии:

 / Артеменко С.А. \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (Ф.И.О.)

 / Огерян Х.А. \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (Ф.И.О.)

 / Давыдов К.И. \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (Ф.И.О.)

\* - Примечание: инициатором проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме может быть любой собственник помещения в многоквартирном доме.

\*\* - Примечание: решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по указанным выше вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.