

ПРОТОКОЛ № 52/1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: г. Иваново, 2-я Чапаева, д.65 проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

«9» декабря 2015 г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Уварова Екатерина Ивановна

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира № 22 договор передачи в собственность от 26.08.93 № 23976

(№ помещения, свидетельство о гос.регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования « 20 » ноября 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 08 декабря 2015 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО "РЭО № 2 », г. Иваново, ул.

Куконковых ,д 926

Дата и место подсчета голосов: 9.12.2015г, в 14:00, г.Иваново, ул. Куконковых ,д. 926 , ООО

«РЭО № 2»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

3221,5_голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1721,74_голоса, что составляет _53,45_% голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 22 Уварову Е. И
секретаря собрания — директора ООО «РЭО №2» Гончаренко Е. Л
2. Утверждение счётной комиссии:
Уварова Е. И.— собственник кв.№22
Гончаренко Е. Л — директор ООО «РЭО №2»
Красноперова Н. С— мастер ООО «РЭО №2»
3. Утверждение приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2016 год.
4. Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.
5. Утверждение приложение №9 к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.
6. Заключение дополнительного соглашения №1 на 2016 год к договору управления многоквартирным домом.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить председателя собрания — собственника кв. № 22 Уварову Е. И.
секретаря собрания — директора ООО «РЭО №2» Гончаренко Е. Л.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1391,54 голосов (80,82%), "ПРОТИВ" 78,9 голосов (4,58%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 251,3 голосов(14,6%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,13% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить председателя собрания, секретаря собрания.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе:

Собственник кв. 22 — Уварова Е. И.

Директор ООО «РЭО №2» - Гончаренко Е. Л.

Мастер ООО «РЭО №2» - Красноперова Н. С.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1391,54 голосов (80,82 %), "ПРОТИВ"78,9 голосов (4,58%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 251,3 голосов(14,6%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 80,82% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в полном составе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2016 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1313,94 голосов (76,31%), "ПРОТИВ" 128,9 голосов (7,49%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 278,9 голосов (16,2%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 76,31% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2016 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Не отказываться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 527,69 голосов (30,65 %), "ПРОТИВ" 940,35 голосов (54,62%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 253,7 голосов (14,47%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 54,62% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение не отказываться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №9 к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1289,94 голосов (74,92%), "ПРОТИВ" 139,1 голосов (8,08%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 292,7 голосов(17%)

Количество голосов собственников помещений , решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 74,92% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить приложение №9 к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №1 на 2016 год к договору управления многоквартирным домом.

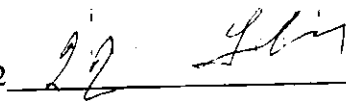
ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 01310,94 голосов (76,14 %), "ПРОТИВ" 100 голосов (5,85%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 310 голосов(18,01%)

Количество голосов собственников помещений , решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение заключить дополнительное соглашение №1 на 2016 год к договору управления многоквартирным домом.

Члены комиссии:

собствснник кв.№22



Уварова Е. И.

директор ООО "РЭО №2"
мастер ООО "РЭО №2"

Л.О.Г.
Н.С.

Гончаренко Е. Л.
Красноперова Н. С

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ 22 / Уваров / Уваров

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ 1 / Гончаренко / Гончаренко

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания:

Уварова Е. И. Уваров

Председатель собрания-собственник кв.№ 22
Секретарь директор ООО «РЭО №2»

Уваров
Л.О.Г.

Уварова Е. И
Гончаренко Е. Л

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 75 шт.