

## ПРОТОКОЛ №

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г. Иваново, ул. 8 Сосневская, д.129  
проведенного в форме заочного голосования  
от 19 декабря 2014 г.

Собственник Цитук В.Д проживающая по адресу ул. 8 Сосневская, д.129, кв.18 на основании свидетельства о регистрации права собственности инициировала проведение общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.

Дата и место подсчета голосов: г.Иваново, ул.8-Сосневская 129  
19 декабря 2014г. В 15-00

Количество помещений в многоквартирном доме 63 общая площадь помещений 3286,5 кв.м. (100%)

В голосовании приняло участие 41 помещений общей площадью 1316,8 кв.м. ( 60,32 %).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

**Собрание правомочно.**

Повестка дня собрания:

**1.Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :**

-председатель- собственник кв.№ 18 Цитук Валентина Дмитриевна., секретарь- собственник кв.№ 12

Назарова\_ Валентина Григорьевна

**2. Утвердить счётной комиссии в составе:**

Цитук Валентина Дмитриевна - собственник кв.18

Шакирова И.Г. - ведущий инженер ООО «РЭУ №3»

Мельников А.С. - мастер-бригадир ООО «РЭУ №3»

**3.Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу ул. 8 Сосневская, д. 129 -управляющая организация. .**

**4.Выбрать управляющую организацию многоквартирным домом № 129 по ул. 8 Сосневская, г. Иваново -Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания« Ремонтно-Эксплуатационный участок №4»**

**5.Утвердить условия договора управления многоквартирным домом .**

**6.ЗаклЮчить договор управления многоквартирным домом №\_ 129 по ул. 8 Сосневская, г. Иваново с выбранной управляющей организацией с 01.01.2015г.**

**7.ЗаклЮчить дополнительное соглашение на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с 01.01.2015г. И включить в него размер платы следующие работы и услуги: 7.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,69 руб/квм**

**8.Отказ от исполнения договора управления многоквартирным домом № 129 по ул.8 Сосневская, г. Иваново, заключенного с ООО «МУК», с 01.01.2015г.**



голосовании, приняло решение выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу ул. 8 Сосневская, д. 129 - управляющая организация. .

Решение по вопросу повестки дня: принято  
(принято или не принято)

**По четвёртому вопросу -** Выбрать управляющую организацию многоквартирным домом № 129 по ул. 8 Сосневская, г. Иваново -Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания« Ремонтно-Эксплуатационный участок №4»

**Результаты голосования:**

ЗА	1358,8	голосов-	68,54 %
ПРОТИВ	285,4	голосов-	14,40%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	338,3	голосов-	17,06%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,54 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение выбрать управляющую организацию многоквартирным домом № 129 по ул. 8 Сосневская, г. Иваново -Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания« Ремонтно-Эксплуатационный участок №4»

Решение по вопросу повестки дня: принято  
(принято или не принято)

**По пятому вопросу:** Утвердить условия договора управления многоквартирным домом .

**Результаты голосования:**

ЗА	1231,9	голосов-	62,14%
ПРОТИВ	327,9	голосов-	16,54%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	422,7	голосов-	21,18 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 62,14 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить условия договора управления многоквартирным домом .

Решение по вопросу повестки дня: принято  
(принято или не принято)

**По шестому вопросу:** Заключить договор управления многоквартирным домом № 129 по ул 8 Сосневская, г. Иваново с выбранной управляющей организацией с 01.01.2015г.

**Результаты голосования:**

ЗА	1293	голосов-	65,22%
ПРОТИВ	285,4	голосов-	14,4%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	404,1	голосов-	20,38 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 65,22 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение заключить договор управления многоквартирным домом № 129 по ул 8 Сосневская, г. Иваново с выбранной управляющей организацией с 01.01.2015г.

Решение по вопросу повестки дня: принято  
(принято или не принято)

**По седьмому вопросу:** Заключить дополнительное соглашение на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с 01.01.2015г. И включить в него размер платы следующие работы и услуги: Уборка лестничных клеток в размере 1,69 руб/квм

**Результаты голосования:**

ЗА	337,6 голосов-	19,05%
ПРОТИВ	1388,4 голосов-	70,3%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	216,5 голосов-	10,92 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 70,3 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение не утвердить заключить дополнительное соглашение на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с 01.01.2015г. И включить в него размер платы следующие работы и услуги: Уборка лестничных клеток в размере 1,69 руб/квм

Решение по вопросу повестки дня: не принято  
(принято или не принято)

**По восьмому вопросу:** Отказ от исполнения договора управления многоквартирным домом № 129 по ул.8 Сосневская, г. Иваново, заключенного с ООО «МУК», с 01.01.2015г.

**Результаты голосования:**

ЗА	1255,3 голосов-	63,32%
ПРОТИВ	327,8 голосов-	16,53%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	399,4 голосов-	20,15 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 63,32 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить отказ от исполнения договора управления многоквартирным домом № 129 по ул.8 Сосневская, г. Иваново, заключенного с ООО «МУК», с 01.01.2015г.

Решение по вопросу повестки дня: принято  
(принято или не принято)

**По девятому вопросу:** Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте --- на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов- по месту нахождения выбранной управляющей организации.

**Результаты голосования:**

ЗА	1255,3 голосов-	63,32%
ПРОТИВ	327,8 голосов-	16,53%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	399,4 голосов-	20,15 %

подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

Решение по вопросу повестки дня: принято  
(принято или не принято)

**Члены счетной комиссии:**

Цитук В.Д. - собственник кв.18 *Цитук*  
Шакирова И.Г. - ведущий инженер ООО «РЭУ №3» *ИГ*  
Мельников А.С. - мастер-бригадир ООО «РЭУ №3» *АС*

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

Кв. № 18 *Цитук* \_\_\_\_\_ Цитук В.Д..

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование - 41 шт.