

ПРОТОКОЛ № _____
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном
по адресу: г. Иваново, ул. Арсения д. 11
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

« 14» декабря 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Куликов А.И. - собственник квартиры №19

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «17» ноября 2015 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: «11» декабря 2015 года до 17.00ч.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Иваново, пер. Коммунальный, д.13-а

Дата и место подсчета голосов: 14 декабря 2015 года, в 10-00ч., г. Иваново, пер. Коммунальный, д.13-а, ООО «ЖЭУ№6»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1319,3 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 764,3 голоса, что составляет 57,93 % голосов.

Кворум есть. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :
председатель - Куликов А.И. собственник кв.19, секретарь - Смирнова О.Н. собственник кв.32
2. Утвердить счетную комиссию в составе:
Куликов А.И. - собственник кв.№19
Смирнова О.Н. - собственник кв.№32
Чернобровцева Н.Ю. - директор ООО ЖЭУ№6
3. Утвердить приложение №3к договору управления по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016год.
4. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей оказываемой управляющей организацией.
5. Утвердить дополнительное соглашение №1 к договору управления и включить в него размер платы за следующие работы и услуги:
 - 5.1. Ремонт кровли в размере 1,65 руб/кв.м
 - 5.2. Ремонт подъезда(ов) в размере 4,59 руб/кв.м
 - 5.3. Изготовление выписок из технического паспорта дома в размере 0,13руб/кв.м

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :

председатель - Куликов А.И. собственник кв.19, секретарь - Смирнова О.Н. собственник кв.32

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 630,9 голосов (82,55%), "ПРОТИВ" 86,6 голосов (11,33%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 46,8 голосов (6,12%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 82,55% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: председатель - Куликов А.И. собственник кв.19, секретарь - Смирнова О.Н. собственник кв.32**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Утвердить счетную комиссию в составе:

Куликов А.И. - собственник кв.№19

Смирнова О.Н. - собственник кв.№32

Чернобровцева Н.Ю. - директор ООО «ЖЭУ№6»

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 630,9 голосов (82,55%), "ПРОТИВ" 86,6 голосов (11,33%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 46,8 голосов (6,12%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 82,55% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в составе:

Куликов А.И. - собственник кв.№19

Смирнова О.Н. - собственник кв.№32

Чернобровцева Н.Ю. - директор ООО «ЖЭУ№6»

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

Утвердить приложение №3к договору управления по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016год.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 467,3 голосов (61,14%), "ПРОТИВ" 133,4 голосов (17,45%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 163,6 голосов (21,41 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 61,14 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить приложение №3 к договору управления по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016год.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 417,3 голосов (54,68 %), "ПРОТИВ" 267,5 голосов (35%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 78,9 голосов (10,32%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 54,68 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей оказываемой управляющей организацией.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

Утвердить дополнительное соглашение №1 к договору управления и включить в него размер платы за следующие работы и услуги

5.1. Ремонт кровли в размере 1,65 руб/кв.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 552,2 голосов (72,25 %), "ПРОТИВ" 118,1 голосов (15,45%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 94,0 голосов (12,3 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 72,25% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить ремонт кровли в размере 1,65 руб/кв.м

5.2. Ремонт подъезда(ов) в размере 4,59 руб/кв.м

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 345,1 голосов (45,15%), "ПРОТИВ" 239,3 голосов (31,31%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 179,9 голосов (23,54 %)


Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений приняло решение не утверждать ремонт подъезда(ов) в размере 4,59 руб/кв.м

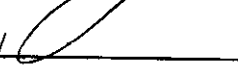
5.3. Изготовление выписок из технического паспорта дома в размере 0,13руб/кв.м

ГОЛОСОВАЛИ:


"ЗА" 380,4 голосов (49,77%), "ПРОТИВ" 154 голосов (20,15%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 229,9 голосов (30,08%)

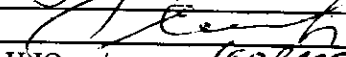
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений приняло решение не утверждать изготовление выписок из технического паспорта дома в размере 0,13 руб/кв.м

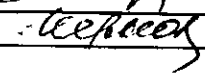
Председатель собрания: собственник кв.№19 Куликов А.И. /  /

Секретарь собрания: собственник кв.№32 Смирнова О.Н. /  /


Члены счетной комиссии:

собственник кв.№19 Куликов А.И. /  /

собственник кв.№32 Смирнова О.Н. /  /

директор ООО «ЖЭУ№6» Чернобровцева Н.Ю. /  /

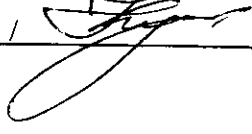
Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ 19 / Куликов Александр Иванович / 
(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

№ / /
(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

№ / /
(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

Инициатор общего собрания:

собственник кв.№19 Куликов А.И. /  /