

**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_**  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном  
доме, расположенному  
по адресу: г. Иваново, ул. Арсения, д. 42  
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

«7» декабря 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:  
Чаусова Г.М. - собственник квартиры №16

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)  
на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности  
(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «12» ноября 2015 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: «6» декабря 2015 года до 17-00ч.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Иваново, пер. Коммунальный, д.13-а

Дата и место подсчета голосов: 7 декабря 2015 года, в 16 -00ч., г.Иваново, пер. Коммунальный, д.13а, ООО «ЖЭУ №6»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1377,40 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100 % голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 993,00 голосов, что составляет 72,09 % голосов.

**Кворум есть. Собрание правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :  
председатель - собственник кв. 16 Чаусова Г.М., секретарь - собственник кв.15 Воробьева Э.В.
2. Утвердить счетную комиссию в составе: Чаусова Г.М. - собственник кв.16, Воробьева Э.В.-собственник кв.15, Максимова О.В. - инженер ООО «ЖЭУ №6»
3. Утвердить приложение № 3 к договору управления по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.
4. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.
5. Утвердить дополнительное соглашение №1 к договору управления и включить в него размер платы за следующие работы и услуги:
  - 5.1. Изоляция трубопроводов в размере 1,94 руб/кв.м
  - 5.2. Ремонт кровли в размере 2,04 руб/кв.м
  - 5.3. Ремонт подъезда (ов) в размере 4,27 руб/кв.м
  - 5.4. Ремонт отмостки/асфальтирование придомовой территории в размере 1,26 руб/кв.м

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :  
председатель - собственник кв. 16 Чаусова Г.М., секретарь - собственник кв.15 Воробьева Э.В.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 993,00 голосов (100 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0  
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений : председатель - собственник кв. 16 Чаусова Г.М., секретарь - собственник кв.15 Воробьева Э.В.**

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

Утвердить счетную комиссию в составе: Чаусова Г.М. - собственник кв.16, Воробьева Э.В.-собственник кв.15, Максимова О.В. - инженер ООО «ЖЭУ №6»

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 993,00 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 0 голосов (0 %), "ПРОТИВ" 993,00 голосов (100%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений **приняло решение не утверждать ремонт отмостки/асфальтирование придомовой территории в размере 1,26 руб/кв.м**

Председатель собрания Чаусова Г.М. - собственник кв.16 / Чаусова Г.М. /

Секретарь собрания Воробьева Э.В. - собственник кв.15 / Воробьева Э.В. /

**Члены счетной комиссии:**

Чаусова Г.М. - собственник кв.16 / Чаусова Г.М. /

Воробьева Э.В. - собственник кв.15 / Воробьева Э.В. /

Максимова О.В. - инженер ООО «ЖЭУ №6» / Максимова О.В. /

**Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:**

№ 16 / Чаусова Г.М. / Чаусова Г.М.

№ 15 / Воробьева Э.В. / Воробьева Э.В.

№ / /

№ / /

**Инициатор общего собрания:**

Чаусова Г.М. - собственник кв.16 / Чаусова Г.М. /

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Чаусова Г.М. - собственник кв.16, Воробьева Э.В.- собственник кв.15, Максимова О.В. - инженер ООО «ЖЭУ №6»**

### **3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

Утвердить приложение № 3 к договору управления по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 993,00 голосов ( 100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить приложение №3 к договору управления по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016год.**

### **4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток,а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей оказываемой управляющей организацией.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 993,00 голосов (100 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение отказаться от услуги по уборке лестничных клеток,а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей оказываемой управляющей организацией.**

### **5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений**

Утвердить дополнительное соглашение №1 к договору управления и включить в него размер платы за следующие работы и услуги:

#### **5.1. Изоляция трубопроводов в размере 1,94 руб/кв.м**

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 993,00 голосов (100 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить изоляция трубопроводов в размере 1,94 руб/кв.м**

#### **5.2. Ремонт кровли в размере 2,04 руб/кв.м**

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 0 голосов (0%), "ПРОТИВ" 993,00 голосов (100%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений **приняло решение не утверждать ремонт кровли в размере 2,04 руб/кв.м**

#### **5.3. Ремонт подъезда (ов) в размере 4,27 руб/кв.м**

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 0 голосов (0 %), "ПРОТИВ" 993,00 голосов (100%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений **приняло решение не утверждать ремонт подъезда (ов) в размере 4,27 руб/кв.м**

#### **5.4. Ремонт отмостки/асфальтирование придомовой территории в размере 1,26 руб/кв.м**