

ПРОТОКОЛ №
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул. Инженерная д. 2 "Г"
проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново
15 декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Полякова Маргарита Сергеевна

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира № 47, свидетельство о приватизации 1994 г.

(№ помещения, свидетельство о гос.регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования « 25 » ноября 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 14 декабря 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО "РЭУ № 3 », г. Иваново,
ул. 8 Сосневская д. 129

Дата и место подсчета голосов: 15.12.2015г. в 16:00, г. Иваново, ул. 8 Сосневская д. 129 ,
ООО «РЭУ №3».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1991,2
голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников
помещений, принявших участие в голосовании 1538,4 голоса, что составляет 77,26% голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :
председатель- собственник кв. 47 — Полякова М. С.,
секретарь - собственник кв.28 — Кураева А. Н.

2. Утвердить счетную комиссию в составе:

Полякова М. С. - собственник кв.47,

Кураева А. Н. - собственник кв.28,

Айсин Д. Р. - мастер ООО «РЭУ № 3»

3. Утвердить приложение № 3 к договору управления по размеру платы за работы и услуги по
содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.

4. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки
тамбуров, коридоров, vestibule, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО
«РЭУ№4».

5. Заключить дополнительное соглашение № 1 на 2016 г. к договору управления
многоквартирным домом (установить размер платы восстановительных работ, услуг и мероприятий по
результатам осмотра общего имущества многоквартирного дома на 2016 г.)

5.1 ремонт системы горячего водоснабжения — 2,93 руб/кв.м

5.2 ремонт системы холодного водоснабжения — 2,56 руб/кв.м

5.3 ремонт системы канализации — 2,56 руб/кв.м

5.4 изготовление выписки из технического паспорта дома — 0,15 руб/кв.м

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома:

председатель- собственник кв. 47 — Полякова М. С.,

секретарь - собственник кв.28 — Кураева А. Н.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1538,4 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов

100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение утвердить председателя и секретаря общего собрания собственников
помещений многоквартирного дома.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе:

Полякова М. С. - собственник кв.47,

Кураева А. Н. - собственник кв.28,

Айсин Д. Р. - мастер ООО «РЭУ № 3»

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1538,4 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** счетную комиссию в полном составе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1495,3 голосов (97,2%), "ПРОТИВ" 43,1 голосов (2,8%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,2% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** приложение № 3 к договору управления по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «РЭУ№4».

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1538,4 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение отказаться** от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «РЭУ№4».

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

Заключить дополнительное соглашение № 1 на 2016 г. к договору управления многоквартирным домом (установить размер платы восстановительных работ, услуг и мероприятий по результатам осмотра общего имущества многоквартирного дома на 2016 г.)

5.1 ремонт системы горячего водоснабжения — 2,93 руб/кв.м

ПОСТАНОВИЛИ: не утверждать ремонт системы горячего водоснабжения — 2,93 руб/кв.м

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 0 голосов (0%), "ПРОТИВ" 1538,4 голосов (100%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не утверждать** ремонт системы горячего водоснабжения

5.2 ремонт системы холодного водоснабжения — 2,56 руб/кв.м

ПОСТАНОВИЛИ: не утверждать ремонт системы холодного водоснабжения — 2,56 руб/кв.м

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 0 голосов (0%), "ПРОТИВ" 1538,4 голосов (100%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не утверждать** ремонт системы холодного водоснабжения.

5.3 ремонт системы канализации — 2,56 руб/кв.м

ПОСТАНОВИЛИ: не утверждать ремонт системы канализации — 2,56 руб/кв.м

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 0 голосов (0%), "ПРОТИВ" 1538,4 голосов (100%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не утверждать** ремонт системы канализации.

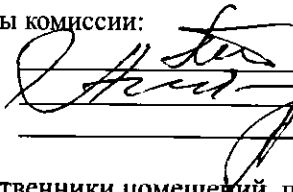
5.4 изготовление выписки из технического паспорта дома — 0,15 руб/кв.м

ПОСТАНОВИЛИ: Изготовить выписку из технического паспорта дома — 0,15 руб/кв.м

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1538,4 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение изготовить** выписку из технического паспорта дома.

Члены комиссии:

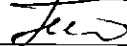


Полякова М. С. - собственник кв.47,


Кураева А. Н. - собственник кв.28,

Айсин Д. Р. - мастер ООО «РЭУ № 3»

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ 47 / Полякова Маргарита Сергеевна 

(Непомещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ 28 / Кураева Анна Павловна 

(Непомещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ /

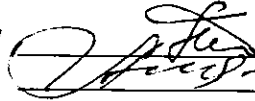
(Непомещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания:

Полякова Маргарита Сергеевна



Председатель собрания-собственник кв.№ 47



Полякова М. С.

Секретарь собрания-собственник кв. № 28

Кураева А. Н.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 37 шт.