

**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_**

общего собрания собственников помещений в многоквартирном  
доме, расположенному  
по адресу: г. Иваново, ул. Суворова д. 9  
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

«7» декабря 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Шаурина О.В. - собственник квартиры №11

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «12» ноября 2015 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: «6» декабря 2015 года до 17-00ч.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Иваново, пер. Коммунальный, д.13-а

Дата и место подсчета голосов: 7 декабря 2015 года, в 10 -00ч., г.Иваново, пер. Коммунальный ,  
д.13а, ООО «ЖЭУ№6»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1218,20 голосов  
(1 кв.м = 1 голос), что составляет 100 % голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших  
участие в голосовании 701,10 голосов, что составляет 57,55 % голосов.

**Кворум есть. Собрание правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :

председатель - собственник кв. 11 Шаурина О.В., секретарь - собственник кв. 3 Муфтехитдинова О.А.

2. Утвердить счетную комиссию в составе: Шаурина О.В. - собственник кв.11, Муфтехитдинова О.А.-  
собственник кв.3, Максимова О.В. - инженер ООО «ЖЭУ №6»

3. Утвердить приложение № 3 к договору управления по размеру платы за услуги по содержанию и  
ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.

4. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров,  
коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой  
управляющей организацией.

5. Утвердить дополнительное соглашение №1 к договору управления и включить в него размер платы за  
следующие работы и услуги:

5.1. Ремонт кровли в размере 4,95 руб/кв.м

5.2. Ремонт цоколя в размере 4,46 руб/кв.м

5.3. Ремонт отмостки/асфальтирование придомовой территории в размере 8,33 руб/кв.м

5.4. Ремонт дымоходов/вентиляционных каналов в размере 4,76 руб/кв.м

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :

председатель - собственник кв. 11 Шаурина О.В., секретарь - собственник кв. 3 Муфтехитдинова О.А.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 701,10 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от  
количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение  
утвердить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений : председатель -  
собственник кв. 11 Шаурина О.В., секретарь - собственник кв. 3 Муфтехитдинова О.А.

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

Утвердить счетную комиссию в составе: Шаурина О.В. - собственник кв.11, Муфтехитдинова О.А.-  
собственник кв.3, Максимова О.В. - инженер ООО «ЖЭУ №6»

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 701,10 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Шаурина О.В. - собственник кв.11, Муфтехитдинова О.А.- собственник кв.3, Максимова О.В. - инженер ООО «ЖЭУ №6»**

### **3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

Утвердить приложение № 3 к договору управления по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 46,60 голосов ( 6,65%), "ПРОТИВ" 596,80 голосов (85,12 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 57,70 голосов (8,23 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений **приняло решение не утверждать приложение №3 к договору управления по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016год.**

### **4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей оказываемой управляющей организацией.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 419,00 голосов (59,76 %), "ПРОТИВ" 282,10 голосов (40,24 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 59,76% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей оказываемой управляющей организацией.**

### **5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений**

Утвердить дополнительное соглашение №1 к договору управления и включить в него размер платы за следующие работы и услуги:

#### **5.1. Ремонт кровли в размере 4,95 руб/кв.м**

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 46,60 голосов (6,65 %), "ПРОТИВ" 654,50 голосов (93,35%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений **приняло решение не утверждать ремонт кровли в размере 4,95 руб/кв.м**

#### **5.2. Ремонт цоколя в размере 4,46 руб/кв.м**

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 0 голосов (0%), "ПРОТИВ" 701,10 голосов (100%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений **приняло решение не утверждать ремонт цоколя в размере 4,46 руб/кв.м**

#### **5.3. Ремонт отмостки/асфальтирование придомовой территории в размере 8,33 руб/кв.м**

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 0 голосов (0 %), "ПРОТИВ" 701,10 голосов (100%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений **приняло решение не утверждать ремонт отмостки/асфальтирование придомовой территории в размере 8,33руб/кв.м**

#### **5.4. Ремонт дымоходов/вентиляционных каналов в размере 4,76 руб/кв.м**

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 46,60 голосов (6,65%), "ПРОТИВ" 654,50 голосов (93,35%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений **приняло решение не утверждать**

ремонт дымоходов/вентиляционных каналов в размере 4,76 руб/кв.м

Председатель собрания Шаурина О.В. собственник кв.№11 /  Шаурина /

Секретарь собрания Муфтехитдинова О.А. собственник кв.№3 /  /

Члены счетной комиссии:  
Шаурина О.В. - собственник кв.№11 /  Шаурина /  
Муфтехитдинова О.А. - собственник кв.№3 /  /  
Максимова О.В.- инженер ООО «ЖЭУ№6» /  /

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ 11 / Шаурина О.В. / Шаурина  
(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица-собственника помещения  
№ 3 / Муфтехитдинова О.А. / Муфтехитдинова  
(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения  
№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

Инициатор общего собрания:  
Шаурина О.В. собственник кв.№11 /  Шаурина /