

Протокол №
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Иваново
ул. Арсения дом 42
проведенного в форме заочного голосования
26 декабря 2014 года

Собственник Чаусова Галина Михайловна, проживающая по адресу: ул. Арсения д. 42 кв. 16 на основании договора на передачу квартир в собственность граждан от 29.01.1993 г. инициирует проведение общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.

Дата начала голосования "09" декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: "25" декабря 2014 г. 17.00ч.

Место (адрес) передачи решений собственников - помещение ООО «ГУО ЖХ №4» г. Иваново, ул. Сакко д. 41

Дата и место подсчета голосов: 26.12.2014 г. 10.00 час. - помещение ООО «ГУО ЖХ №4» ул. Сакко д. 41

Общая площадь многоквартирного дома 1377,10 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании голосов — 1017,50 кв.м

Итого: 19 помещений общей площадью 1017,50 кв.м. (73,89% от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :

-председатель- собственник кв. 16 Чаусова Галина Михайловна, секретарь-собственник кв. 15 Воробьева Эльвира Васильевна.

2. Утвердить счетную комиссию в составе:

Чаусова Галина Михайловна- собственник кв. 16,

Воробьева Эльвира Васильевна-собственник кв. 15,

Балукова Марина Валериковна — главный инженер ООО «ГУО ЖХ № 4»

3. Утвердить Приложение № 3 к договору управления «Размер платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома» на 2015 год.

4. Утвердить дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год :

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 2,41 руб/квм

4.2. Замена ТРЖ-1,47 руб/квм

4.3. Изготовление технического паспорта дома — 1,86 руб/квм

5. Утвердить дополнительное соглашение №2 к договору управления многоквартирным домом от 01.07.2014г.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :

-председатель- собственник кв. 16 Чаусова Галина Михайловна, секретарь-собственник кв. 15 Воробьева Эльвира Васильевна.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА 1017,50 голосов.

ПРОТИВ 0 голосов.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений общим количеством голосов 100%, принявших участие в голосовании, приняло решение **выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :

-председатель- собственник кв. 16 Чаусова Галина Михайловна, секретарь-собственник кв. 15 Воробьева Эльвира Васильевна.

По второму вопросу повестки дня: утвердить счетную комиссию в составе:

Чаусова Галина Михайловна- собственник кв. 16,

Воробьева Эльвира Васильевна-собственник кв. 15,

Балукова Марина Валериковна — главный инженер ООО «ГУО ЖХ № 4»

Результаты голосования

ЗА 1017,50 голосов.

ПРОТИВ 0 голосов.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений общим количеством голосов 100%, принявших участие в голосовании, приняло решение **утвердить** счетную комиссию в составе:

Чаусова Галина Михайловна- собственник кв. 16,
Воробьева Эльвира Васильевна-собственник кв. 15,
Балукова Марина Валериковна — главный инженер ООО «ГУО ЖХ № 4»

По третьему вопросу повестки дня: Утвердить Приложение № 3 к договору управления «Размер платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома» на 2015 год

Результаты голосования:

ЗА 0 голосов.
ПРОТИВ 1017,50 голосов.
ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений общим количеством голосов 100%, принявших участие в голосовании, приняло решение **не утвердить** Приложение № 3 к договору управления «Размер платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома» на 2015 год.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

Утвердить дополнительное соглашение на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2015 г. и включить в него размер платы следующие работы и услуги:

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 2,41 руб/квм

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА 0 голосов.
ПРОТИВ 1017,50 голосов
ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений общим количеством голосов 100%, принявших участие в голосовании, приняло решение **не утвердить** уборку лестничных клеток в размере 2,41 руб/квм

4.2. Замена ТРЖ-1,47 руб/квм

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА 0 голосов.
ПРОТИВ 1017, 50 голосов
ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений общим количеством голосов 100%, принявших участие в голосовании, приняло решение **не утвердить** замена ТРЖ-1,47 руб/квм

4.3. Изготовление технического паспорта дома — 1,86 руб/квм

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА 1017,50 голосов.
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений общим количеством голосов 100%, принявших участие в голосовании, приняло решение **утвердить** изготовление технического паспорта дома — 1,86 руб/квм.

По пятому вопросу повестки дня: Утвердить дополнительное соглашение №2 к договору управления многоквартирным домом от 01.07.2014г.

Результаты голосования:

ЗА 1017,50 голосов.
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений общим количеством голосов 100%, принявших участие в голосовании, приняло решение **утвердить** дополнительное соглашение №2 к договору управления многоквартирным домом от 01.07.2014 г.

