

**Протокол №
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Иваново
ул. Советская, дом 10
проведенного в форме заочного голосования
«17» декабря 2014 г.**

Собственник Ткаченко Алина Степановна, проживающая по адресу ул. Советская, дом 10, кв. 23 на основании свидетельства о государственной регистрации права серии 37-АА № 277599 от 06.05.2008 г. инициирует проведение общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.

Дата начала голосования "05" декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: "16" декабря 2014 г. 17.00ч.

Место (адрес) передачи решений собственников - помещение ООО «ГУО ЖХ №4» г. Иваново, ул. Сакко д. 41

Дата и место подсчета голосов: 17.12.2014 г. 13.00 час. - помещение ООО «ГУО ЖХ №4» ул. Сакко д. 41

Общая площадь многоквартирного дома 1581,10 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании голосов — 825,90 кв.м

Итого: 20 помещений общей площадью 825,90 кв.м. (52,24% от общего числа голосов).

Кворума нет. Общее собрание собственников помещений не правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :

-председатель - собственник кв. 23 Ткаченко Алина Степановна, секретарь-собственник кв. 7 Четырин Олег Иванович.

2. Утвердить счетную комиссию в составе:

Ткаченко Алина Степановна- собственник кв. 23,

Четырин Олег Иванович-собственник кв. 7,

Балукова Марина Валериковна — главный инженер ООО «ГУО ЖХ № 4».

3. Утвердить Приложение № 3 к договору управления «Размер платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома» на 2015 год

4. Утвердить дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом на 2015год :

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 2,20 руб/квм

4.2. Ремонт кровли — 4,89руб/квм

4.3. ремонт козырьков/балконов/крылец — 2,0 руб/квм

4.4. Ремонт цоколя — 3,48 руб/квм

4.5. ремонт подъезда/подъездов — 3,24 руб/квм

4.6. ремонт дымоходов/вентиляционных каналов — 1,00 руб/квм

4.8. Изготовление технического паспорта дома — 1,50 руб/квм

5. Утвердить дополнительное соглашение №2 к договору управления многоквартирным домом от 01.07.2014г.

1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 6 штук.

2. Решения собственников помещений, признанные недействительными в количестве 4 шт.

3. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 0 штук.

4. Дополнительное соглашение №2 к договору управления многоквартирным домом от 01.07.2014 г. в количестве 3 штук.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____ / _____ /		
(№ помещения)	(Ф.И.О. либо наименование юр. лица - собственника помещения)	(подпись)
№ _____ / _____ / _____ /		
(№ помещения)	(Ф.И.О. либо наименование юр. лица - собственника помещения)	(подпись)

Инициатор общего собрания:

Ткаченко Алина Степановна- собственник кв. 23/ А.Ткаченко /
(Ф.И.О.) (подпись)