

ООО УК "РЭУ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Южная 3-я улица 31-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>22 763,25</b>	<b>0,00</b>	<b>15 102,44</b>
1.1	население	22 763,25	0,00	15 102,44
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-33 204,65</b>	<b>4 196,50</b>	<b>-15 102,44</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>51 382,43</b>	<b>0,00</b>	<b>51 135,18</b>
3.1.	население	51 382,43	0,00	51 135,18
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>46 770,20</b>	<b>0,00</b>	<b>41 781,89</b>
4.1.	население	46 770,20	0,00	41 781,89
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>27 375,48</b>	<b>0,00</b>	<b>24 455,73</b>
5.1.	население	27 375,48	0,00	24 455,73
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>51 725,87</b>	<b>0,00</b>	<b>51 135,18</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода*</b> "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	<b>-38 160,32</b>	<b>4 196,50</b>	<b>-24 455,73</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	933,29		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	8 876,39
2	Содержание и ремонт общего имущества	31 595,88
3	Аварийное обслуживание	1 633,68
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	4 543,56
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	5 076,36
	<b>Итого</b>	<b>51 725,87</b>

Управляющий:  О.Л. Курникова