

ООО УК "РЭУ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Меланжевая 6-я улица 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>110 272,41</b>	<b>0,00</b>	<b>285 074,24</b>
1.1	население	57 152,14	0,00	174 788,58
1.2	юридические лица	53 120,27	0,00	110 270,93
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	14,73
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-143 194,77</b>	<b>6 652,01</b>	<b>-340 431,60</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>520 351,97</b>	<b>0,00</b>	<b>1 195 621,80</b>
3.1.	население	362 517,86	0,00	1 192 862,10
3.2.	юридические лица	157 071,40	0,00	2 591,65
3.3.	использование общего имущества	762,71	0,00	168,05
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>534 437,77</b>	<b>0,00</b>	<b>1 248 780,90</b>
4.1.	население	353 455,15	0,00	1 151 864,98
4.2.	юридические лица	180 219,91	0,00	96 769,22
4.3.	использование общего имущества	762,71	0,00	146,70
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>96 186,61</b>	<b>0,00</b>	<b>231 915,14</b>
5.1.	население	66 214,85	0,00	215 785,70
5.2.	юридические лица	29 971,76	0,00	16 093,36
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	36,08
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>648 247,99</b>	<b>0,00</b>	<b>1 195 621,80</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-257 004,99</b>	<b>6 652,01</b>	<b>-287 272,50</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	<b>6 015,86</b>		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	62 725,56
2	Содержание и ремонт общего имущества	301 062,76
3	Уборка лестничных клеток	52 197,44
4	Аварийное обслуживание	10 885,11
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	29 694,36
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	191 682,76
	<b>Итого</b>	<b>648 247,99</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

