

ООО УК "РЭУ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Проезд 6-й проезд 55

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	93 896,96	0,00	207 385,70
1.1	население	93 896,96	0,00	207 385,70
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-95 749,67	58 027,67	-218 001,50
3	Начислено за услуги	260 576,37	0,00	952 292,90
3.1.	население	260 576,37	0,00	952 292,90
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	223 805,54	0,00	822 361,06
4.1.	население	223 805,54	0,00	822 361,06
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	130 667,79	0,00	337 317,54
5.1.	население	130 667,79	0,00	337 317,54
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	280 459,18	0,00	952 292,90
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-152 403,31	58 027,67	-347 933,34
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	3 989,92		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	43 294,69
2	Содержание и ремонт общего имущества	163 176,36
3	Аварийное обслуживание	7 838,76
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	21 723,00
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	13 042,94
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	16 680,43
7	Текущий ремонт, в том числе:	14 703,00
7,1	_Установка общедомового прибора учета электроэнергии	14 703,00
	Итого	280 459,18

Управляющий:

О.Л. Курникова