

ООО УК "РЭУ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Арсения улица 42

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	96 217,72	0,00	149 995,33
1.1	население	57 046,70	0,00	146 235,08
1.2	юридические лица	39 171,02	0,00	3 760,25
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-105 921,37	42 158,03	-149 995,33
3	Начислено за услуги	310 339,60	0,00	668 203,84
3.1.	население	274 531,54	0,00	668 064,39
3.2.	юридические лица	35 808,06	0,00	139,45
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	292 334,54	0,00	656 432,38
4.1.	население	266 884,35	0,00	655 422,35
4.2.	юридические лица	26 045,65	0,00	1 354,65
4.3.	использование общего имущества	-595,46	0,00	-344,62
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	114 222,78	0,00	161 766,79
5.1.	население	64 693,89	0,00	158 877,12
5.2.	юридические лица	48 933,43	0,00	2 545,05
5.3.	использование общего имущества	595,46	0,00	344,62
6	Выполнено работ (оказано услуг)	308 546,96	42 158,03	668 203,84
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-122 133,79	0,00	-161 766,79
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	3 936,07		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	38 568,12
2	Содержание общего имущества	167 405,57
3	Аварийное обслуживание	7 931,96
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	20 491,94
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 526,11
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	34 381,29
7	Текущий ремонт, в том числе:	29 241,97
7,1	Изготовление и монтаж ограждения	29 241,97
	Итого	308 546,96

Управляющий:

О.Л. Курникова

