

ООО УК "РЭУ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Инженерная улица 2-Д

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	67 593,07	0,00	165 720,59
1.1	население	67 479,31	0,00	165 683,76
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	113,76	0,00	36,83
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-65 320,28	73 742,50	-188 699,13
3	Начислено за услуги	372 328,43	0,00	1 331 960,51
3.1.	население	370 294,53	0,00	1 329 558,21
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	2 402,30
4	Оплачено за услуги	365 587,33	0,00	1 244 281,96
4.1.	население	363 693,91	0,00	1 242 217,68
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 893,42	0,00	2 064,28
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	74 334,17	0,00	253 399,14
5.1.	население	74 079,93	0,00	253 024,29
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	374,85
6	Выполнено работ (оказано услуг)	417 840,19	0,00	1 331 960,51
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-117 573,14	73 742,50	-276 377,68
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	5 584,91		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	60 561,89
2	Содержание и ремонт общего имущества	222 937,13
3	Аварийное обслуживание	11 098,67
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	29 074,50
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 179,78
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	76 988,22
	Итого	417 840,19

Управляющий:

О.Л. Курникова