

ООО УК "РЭУ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Инженерная улица 2-Г

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	68 739,18	0,00	196 260,36
1.1	население	68 625,42	0,00	196 223,53
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	113,76	0,00	36,83
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-67 024,07	52 360,22	-196 300,46
3	Начислено за услуги	453 309,13	0,00	1 300 941,36
3.1.	население	451 275,23	0,00	1 298 539,06
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	2 402,30
4	Оплачено за услуги	403 689,21	0,00	1 157 264,45
4.1.	население	401 795,79	0,00	1 155 200,17
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 893,42	0,00	2 064,28
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	118 359,10	0,00	339 937,27
5.1.	население	118 104,86	0,00	339 562,42
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	374,85
6	Выполнено работ (оказано услуг)	535 784,91	0,00	1 300 941,36
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-199 119,77	52 360,22	-339 977,37
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	5 117,99		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	66 780,02
2	Содержание общего имущества	259 331,38
3	Уборка лестничных клеток	-68,30
4	Аварийное обслуживание	11 467,88
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	29 629,32
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 203,97
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	77 440,64
8	Текущий ремонт, в том числе:	74 000,00
8,1	_Ремонт кровли	74 000,00
	Итого	535 784,91

Управляющий:

О.Л. Курникова