

ООО УК "РЭУ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Колесанова улица 2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	325 944,46	0,00	140 415,00
1.1	население	287 675,48	0,00	138 170,92
1.2	юридические лица	37 675,07	0,00	1 871,91
1.3.	использование общего имущества	593,91	0,00	372,17
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-310 729,52	135 921,81	-142 779,21
3	Начислено за услуги	2 006 746,38	0,00	1 024 460,56
3.1.	население	1 939 355,03	0,00	1 012 375,55
3.2.	юридические лица	64 086,27	0,00	196,37
3.3.	использование общего имущества	3 305,08	0,00	11 888,64
4	Оплачено за услуги	2 033 622,69	0,00	1 045 315,52
4.1.	население	2 005 669,70	0,00	1 036 185,26
4.2.	юридические лица	24 578,35	0,00	499,55
4.3.	использование общего имущества	3 374,64	0,00	8 630,71
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	299 068,15	0,00	119 560,04
5.1.	население	221 360,81	0,00	114 361,21
5.2.	юридические лица	77 182,99	0,00	1 568,73
5.3.	использование общего имущества	524,35	0,00	3 630,10
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 970 767,24	0,00	1 024 460,56
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-247 874,07	135 921,81	-121 924,25
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	29 163,38		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	336 376,38
2	Содержание общего имущества	1 061 325,96
3	Аварийное обслуживание	57 369,12
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	148 204,50
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	150 791,28
6	Текущий ремонт, в том числе:	216 700,00
6,1	_Ремонт кровли	216 700,00
	Итого	1 970 767,24

Управляющий:

О.Л. Курникова

