

ООО УК "РЭУ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Новая улица 3

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	67 206,17	0,00	163 060,86
1.1	население	67 206,17	0,00	163 060,86
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-46 287,15	53 598,89	-174 911,57
3	Начислено за услуги	374 926,94	0,00	702 013,30
3.1.	население	374 926,94	0,00	702 013,30
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	329 145,08	0,00	644 002,66
4.1.	население	329 145,08	0,00	644 002,66
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	112 988,03	0,00	221 071,50
5.1.	население	112 988,03	0,00	221 071,50
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	462 708,94	0,00	702 013,30
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-179 851,01	53 598,89	-232 922,21
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	3 540,91		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	37 679,95
2	Содержание общего имущества	216 531,16
3	Уборка лестничных клеток	41,00
4	Аварийное обслуживание	7 520,68
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	19 113,50
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	106 102,65
7	Текущий ремонт, в том числе:	75 720,00
7,1	_Ремонт кровли	65 000,00
7,2	_Установка общедомового прибора учета электроэнергии	10 720,00
	Итого	462 708,94

Управляющий:

О.Л. Курникова