

## ООО УК "РЭУ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Поэта Ноздрина улица 28

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>43 692,06</b>	<b>0,00</b>	<b>105 191,75</b>
1.1	население	43 493,58	0,00	105 191,75
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	198,48	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-51 005,12</b>	<b>50 692,58</b>	<b>-106 128,69</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>257 819,69</b>	<b>0,00</b>	<b>731 447,77</b>
3.1.	население	256 802,74	0,00	730 721,31
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 016,95	0,00	726,46
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>279 723,09</b>	<b>0,00</b>	<b>774 330,94</b>
4.1.	население	277 864,62	0,00	773 471,58
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 858,47	0,00	859,36
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>21 788,66</b>	<b>0,00</b>	<b>62 308,58</b>
5.1.	население	22 431,70	0,00	62 441,48
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-643,04	0,00	-132,90
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>282 712,64</b>	<b>0,00</b>	<b>731 447,77</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-53 994,67</b>	<b>50 692,58</b>	<b>-63 245,52</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	<b>3 810,42</b>		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	42 926,14
2	Содержание и ремонт общего имущества	166 188,72
3	Аварийное обслуживание	6 861,56
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	18 793,64
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	47 942,58
	<b>Итого</b>	<b>282 712,64</b>

Управляющий:  О.Л. Курникова