

ООО УК "РЭУ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Пушкина улица 1/14

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	134 472,25	0,00	242 504,55
1.1	население	134 216,27	0,00	242 486,25
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	255,98	0,00	18,30
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-17 791,11	100 717,69	-242 504,55
3	Начислено за услуги	715 282,57	0,00	1 679 936,91
3.1.	население	712 994,43	0,00	1 678 533,36
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	1 403,55
4	Оплачено за услуги	704 029,40	0,00	1 748 128,43
4.1.	население	701 993,75	0,00	1 747 139,22
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 035,65	0,00	989,21
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	145 725,42	0,00	174 313,03
5.1.	население	145 216,95	0,00	173 880,39
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	508,47	0,00	432,64
6	Выполнено работ (оказано услуг)	880 451,75	100 717,69	1 679 936,91
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-194 213,46	0,00	-174 313,03
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	7 634,05		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	88 102,90
2	Содержание общего имущества	264 821,88
3	Аварийное обслуживание	15 241,92
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	39 374,34
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	159 349,40
6	Текущий ремонт, в том числе:	313 561,31
6.1	_Изготовление и установка окон ПВХ	313 561,31
	Итого	880 451,75

Управляющий:

О.Л. Курникова

