

ООО УК "РЭУ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Садовая улица 32

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	100 394,50	0,00	142 753,05
1.1	население	85 352,12	0,00	140 756,30
1.2	юридические лица	14 740,58	0,00	1 970,52
1.3.	использование общего имущества	301,80	0,00	26,23
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-96 788,74	14 341,46	-158 024,22
3	Начислено за услуги	582 118,89	0,00	1 347 579,17
3.1.	население	525 495,50	0,00	1 346 574,76
3.2.	юридические лица	55 606,44	0,00	550,55
3.3.	использование общего имущества	1 016,95	0,00	453,86
4	Оплачено за услуги	583 992,20	0,00	1 393 581,07
4.1.	население	529 676,52	0,00	1 390 806,45
4.2.	юридические лица	53 004,48	0,00	1 899,55
4.3.	использование общего имущества	1 311,20	0,00	875,07
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	98 521,19	0,00	96 751,15
5.1.	население	81 171,10	0,00	96 524,61
5.2.	юридические лица	17 342,54	0,00	621,52
5.3.	использование общего имущества	7,55	0,00	-394,98
6	Выполнено работ (оказано услуг)	575 803,81	0,00	1 347 579,17
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-88 600,35	14 341,46	-112 022,32
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	7 266,09		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	65 924,87
2	Содержание общего имущества	366 753,12
3	Аварийное обслуживание	13 796,76
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	35 640,60
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	58 813,46
6	Текущий ремонт, в том числе:	34 875,00
6,1	Ремонт СЦО	34 875,00
	Итого	575 803,81

Управляющий:

О.Л. Курникова

