

## ООО УК "РЭУ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Садовая улица 43

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>34 822,83</b>	<b>0,00</b>	<b>79 109,78</b>
1.1	население	31 519,28	0,00	78 806,29
1.2	юридические лица	3 303,55	0,00	303,49
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-25 882,41</b>	<b>1 707,34</b>	<b>-86 546,66</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>284 195,04</b>	<b>0,00</b>	<b>721 985,33</b>
3.1.	население	274 795,86	0,00	721 920,10
3.2.	юридические лица	9 399,18	0,00	65,23
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>308 761,94</b>	<b>0,00</b>	<b>786 733,38</b>
4.1.	население	300 874,58	0,00	786 504,44
4.2.	юридические лица	7 887,36	0,00	228,94
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>10 255,93</b>	<b>0,00</b>	<b>14 361,73</b>
5.1.	население	5 440,56	0,00	14 221,95
5.2.	юридические лица	4 815,37	0,00	139,78
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>279 523,82</b>	<b>0,00</b>	<b>721 985,33</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>3 355,71</b>	<b>1 707,34</b>	<b>-21 798,61</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	<b>4 041,92</b>		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	39 218,99
2	Содержание общего имущества	151 178,76
3	Уборка лестничных клеток	25 324,20
4	Аварийное обслуживание	7 367,16
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	19 031,40
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 693,73
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	26 709,58
	<b>Итого</b>	<b>279 523,82</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова