

ООО УК "РЭУ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Садовая улица 35

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	53 810,47	0,00	151 158,33
1.1	население	44 213,87	0,00	149 284,18
1.2	юридические лица	9 511,28	0,00	1 869,71
1.3.	использование общего имущества	85,32	0,00	4,44
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-53 047,76	0,00	-151 175,51
3	Начислено за услуги	331 737,80	0,00	1 020 421,57
3.1.	население	315 953,47	0,00	1 019 843,03
3.2.	юридические лица	14 767,38	0,00	299,22
3.3.	использование общего имущества	1 016,95	0,00	279,32
4	Оплачено за услуги	328 095,78	0,00	1 006 629,49
4.1.	население	309 401,45	0,00	1 004 337,76
4.2.	юридические лица	17 107,34	0,00	1 528,28
4.3.	использование общего имущества	1 586,99	0,00	763,45
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	57 452,49	0,00	164 950,41
5.1.	население	50 765,89	0,00	164 789,45
5.2.	юридические лица	7 171,32	0,00	640,65
5.3.	использование общего имущества	-484,72	0,00	-479,69
6	Выполнено работ (оказано услуг)	406 668,57	0,00	1 020 421,57
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-131 620,55	0,00	-164 967,59
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	4 526,40		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	54 443,36
2	Содержание и ремонт общего имущества	216 484,44
3	Аварийное обслуживание	8 032,36
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	22 103,86
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	13 050,72
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	92 553,83
	Итого	406 668,57

Управляющий:

О.Л. Курникова

