

ООО УК "РЭУ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Советская улица 10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	16 400,85	0,00	45 671,84
1.1	население	14 135,67	0,00	39 518,07
1.2	юридические лица	2 265,18	0,00	6 116,94
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	36,83
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-33 867,49	85 161,87	-45 671,84
3	Начислено за услуги	443 369,74	0,00	839 538,60
3.1.	население	426 386,56	0,00	838 828,03
3.2.	юридические лица	16 983,18	0,00	290,45
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	420,12
4	Оплачено за услуги	401 450,57	0,00	983 963,82
4.1.	население	388 703,39	0,00	979 656,69
4.2.	юридические лица	12 663,76	0,00	4 215,51
4.3.	использование общего имущества	83,42	0,00	91,62
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	58 320,02	0,00	-98 753,38
5.1.	население	51 818,84	0,00	-101 310,59
5.2.	юридические лица	6 584,60	0,00	2 191,88
5.3.	использование общего имущества	-83,42	0,00	365,33
6	Выполнено работ (оказано услуг)	557 465,06	0,00	839 538,60
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-189 881,98	85 161,87	98 753,38
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	5 334,87		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	65 533,13
2	Содержание общего имущества	205 405,56
3	Аварийное обслуживание	9 849,36
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	25 444,92
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	14 211,07
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	59 434,02
7	Текущий ремонт, в том числе:	177 587,00
7,1	_Ремонт кровли	177 587,00
	Итого	557 465,06

Управляющий:

О.Л. Курникова

