

ООО УК "РЭУ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Советская улица 47

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	34 955,10	0,00	80 109,45
1.1	население	23 921,78	0,00	78 456,71
1.2	юридические лица	10 919,56	0,00	1 615,91
1.3.	использование общего имущества	113,76	0,00	36,83
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-44 420,15	15 301,52	-86 040,97
3	Начислено за услуги	275 996,13	0,00	678 321,14
3.1.	население	248 609,98	0,00	677 667,00
3.2.	юридические лица	27 131,91	0,00	234,02
3.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	420,12
4	Оплачено за услуги	309 621,63	0,00	705 285,34
4.1.	население	253 091,63	0,00	702 188,20
4.2.	юридические лица	56 162,01	0,00	2 730,40
4.3.	использование общего имущества	367,99	0,00	366,74
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	1 329,60	0,00	53 145,25
5.1.	население	19 440,13	0,00	53 935,51
5.2.	юридические лица	-18 110,54	0,00	-880,47
5.3.	использование общего имущества	0,01	0,00	90,21
6	Выполнено работ (оказано услуг)	271 045,33	0,00	678 321,14
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-5 843,85	15 301,52	-59 076,77
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	4 102,47		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	41 972,75
2	Содержание общего имущества	158 568,42
3	Аварийное обслуживание	7 182,60
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	18 553,74
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 535,10
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	35 232,72
	Итого	271 045,33

Управляющий:

О.Л. Курникова