

ООО УК "РЭУ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Суворова улица 5

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	79 707,26	0,00	252 317,01
1.1	население	75 757,59	0,00	251 608,06
1.2	юридические лица	3 835,91	0,00	708,95
1.3.	использование общего имущества	113,76	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-78 939,51	29 173,50	-252 317,01
3	Начислено за услуги	250 729,67	0,00	844 090,98
3.1.	население	242 631,14	0,00	843 941,29
3.2.	юридические лица	7 844,29	0,00	149,69
3.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	203 604,32	0,00	683 086,92
4.1.	население	198 253,13	0,00	682 172,65
4.2.	юридические лица	4 094,20	0,00	300,97
4.3.	использование общего имущества	1 256,99	0,00	613,30
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	126 832,61	0,00	413 321,07
5.1.	население	120 135,60	0,00	413 376,70
5.2.	юридические лица	7 586,00	0,00	557,67
5.3.	использование общего имущества	-888,99	0,00	-613,30
6	Выполнено работ (оказано услуг)	290 839,84	0,00	844 090,98
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-166 175,03	29 173,50	-413 321,07
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	2 886,48		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	47 636,61
2	Содержание и ремонт общего имущества	155 350,08
3	Аварийное обслуживание	7 095,84
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	18 408,60
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	56 948,71
6	Текущий ремонт, в том числе:	5 400,00
6,1	_Проведение технического диагностирования ВДГО	5 400,00
	Итого	290 839,84

Управляющий:

О.Л. Курникова

