

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Инженерная улица 2-Д

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	74 334,17	0,00	253 399,14
1.1	население	74 079,93	0,00	253 024,29
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	374,85
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-117 573,14	73 742,50	-276 377,68
3	Начислено за услуги	418 646,70	0,00	1 470 162,83
3.1.	население	416 638,23	0,00	1 467 820,74
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 008,47	0,00	2 342,09
4	Оплачено за услуги	387 532,05	0,00	1 354 670,34
4.1.	население	385 771,63	0,00	1 352 819,69
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 760,42	0,00	1 850,65
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	105 448,82	0,00	368 891,63
5.1.	население	104 946,53	0,00	368 025,34
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	502,29	0,00	866,29
6	Выполнено работ (оказано услуг)	429 882,22	0,00	1 470 162,83
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-159 923,31	73 742,50	-391 870,17

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	65 926,34
2	Содержание общего имущества	241 087,17
3	Аварийное обслуживание	11 934,00
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 500,00
5	Устройство контейнерной площадки	19 589,01
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	79 845,70
7	Текущий ремонт, в том числе:	10 000,00
7,1	Ремонт крыши	10 000,00
	Итого	429 882,22

Управляющий:

О.Л. Курникова