

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Инженерная улица 2-Г

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	118 359,10	0,00	339 937,27
1.1	население	118 104,86	0,00	339 562,42
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	374,85
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-199 119,77	52 360,22	-339 977,37
3	Начислено за услуги	522 984,84	0,00	1 358 482,59
3.1.	население	521 205,18	0,00	1 356 140,50
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 779,66	0,00	2 342,09
4	Оплачено за услуги	496 109,19	0,00	1 313 682,30
4.1.	население	494 583,77	0,00	1 311 831,65
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 525,42	0,00	1 850,65
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	145 234,75	0,00	384 737,56
5.1.	население	144 726,27	0,00	383 871,27
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	508,48	0,00	866,29
6	Выполнено работ (оказано услуг)	522 510,13	52 360,22	1 358 482,59
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-225 520,71	0,00	-384 777,66

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	69 320,36
2	Содержание общего имущества	268 729,06
3	Аварийное обслуживание	11 943,00
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 500,00
5	Устройство контейнерной площадки	19 603,78
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	60 670,61
7	Текущий ремонт, в том числе:	90 743,32
7,1	<i>_Изготовление и установка окон ПВХ</i>	77 877,46
7,2	<i>_Изготовление технического заключения</i>	3 000,00
7,3	<i>_Ремонт кровли</i>	3 288,62
7,4	<i>_Ремонт крыши</i>	6 577,24
	Итого	522 510,13

Управляющий:

О.Л. Курникова