

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Колесанова улица 2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	299 068,15	0,00	119 560,04
1.1	население	221 360,81	0,00	114 361,21
1.2	юридические лица	77 182,99	0,00	1 568,73
1.3.	использование общего имущества	524,35	0,00	3 630,10
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-247 874,07	135 921,81	-121 924,25
3	Начислено за услуги	2 062 184,70	0,00	1 248 314,44
3.1.	население	2 004 439,56	0,00	1 238 166,30
3.2.	юридические лица	53 524,80	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 220,34	0,00	10 148,14
4	Оплачено за услуги	2 055 728,80	0,00	1 214 256,53
4.1.	население	1 983 347,70	0,00	1 205 198,98
4.2.	юридические лица	68 390,26	0,00	820,81
4.3.	использование общего имущества	3 990,84	0,00	8 236,74
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	305 524,05	0,00	153 617,95
5.1.	население	242 452,67	0,00	147 328,53
5.2.	юридические лица	62 317,53	0,00	747,92
5.3.	использование общего имущества	753,85	0,00	5 541,50
6	Выполнено работ (оказано услуг)	2 075 941,18	0,00	1 248 314,44
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-268 086,45	135 921,81	-155 982,16

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	349 215,62
2	Содержание общего имущества	1 104 351,96
3	Аварийное обслуживание	59 759,52
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 000,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	154 427,08
6	Текущий ремонт, в том числе:	405 187,00
6,1	Ремонт кровли	155 000,00
6,2	Ремонт отмостки	160 107,00
6,3	Ремонт подъезда(ов)	90 080,00
	Итого	2 075 941,18

Управляющий:

О.Л. Курникова