

**ООО "Калинка"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2018-31.12.2018**

Новая улица 3

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>112 988,03</b>	<b>0,00</b>	<b>221 071,50</b>
1.1	население	112 988,03	0,00	221 071,50
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-179 851,01</b>	<b>53 598,89</b>	<b>-232 922,21</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>384 913,02</b>	<b>0,00</b>	<b>910 070,74</b>
3.1.	население	384 913,02	0,00	910 070,74
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>380 867,89</b>	<b>0,00</b>	<b>865 263,82</b>
4.1.	население	380 867,89	0,00	865 263,82
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>117 033,16</b>	<b>0,00</b>	<b>265 878,42</b>
5.1.	население	117 033,16	0,00	265 878,42
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>466 969,08</b>	<b>50 000,00</b>	<b>910 070,74</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-265 952,20</b>	<b>3 598,89</b>	<b>-277 729,13</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	39 149,43
2	Содержание общего имущества	231 104,40
3	Аварийное обслуживание	7 823,40
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 402,10
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	47 808,89
6	Текущий ремонт, в том числе:	129 680,86
6,1	_Проведение технического диагностирования ВДГО	9 600,00
6,2	_Ремонт кровли	10 080,86
6,3	_Ремонт крыши	110 000,00
	<b>Итого</b>	<b>466 969,08</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова