

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Советская улица 47

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	1 329,60	0,00	53 145,25
1.1	население	19 440,13	0,00	53 935,51
1.2	юридические лица	-18 110,54	0,00	-880,47
1.3.	использование общего имущества	0,01	0,00	90,21
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-5 843,85	15 301,52	-59 076,77
3	Начислено за услуги	293 586,65	0,00	645 264,21
3.1.	население	261 050,46	0,00	645 264,21
3.2.	юридические лица	31 773,48	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	762,71	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	307 348,52	0,00	692 431,20
4.1.	население	278 106,57	0,00	693 256,88
4.2.	юридические лица	28 479,24	0,00	-880,47
4.3.	использование общего имущества	762,71	0,00	54,79
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-12 432,27	0,00	5 978,26
5.1.	население	2 384,02	0,00	5 942,84
5.2.	юридические лица	-14 816,30	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,01	0,00	35,42
6	Выполнено работ (оказано услуг)	339 351,38	0,00	645 264,21
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-37 846,71	15 301,52	-11 909,78

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	43 573,85
2	Содержание общего имущества	174 464,28
3	Аварийное обслуживание	7 481,40
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 000,00
5	Устройство контейнерной площадки	7 948,98
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	58 253,87
7	Текущий ремонт, в том числе:	46 629,00
7,1	Ремонт отмостки	46 629,00
Итого		339 351,38

Управляющий:

О.Л. Курникова