

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Сосневская 8-я улица 129

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	89 152,66	-6 669,36	126 411,64	3 795,11
1.1.	население	4 714,79	0,00	72 221,77	2 812,68
1.2.	юридические лица	83 633,05	-6 669,36	54 189,87	1 931,31
1.3.	использование общего имущества	804,82	0,00	0,00	-948,88
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-238 127,83	35 297,81	820 684,15	-3 795,11
3	Начислено за услуги	700 253,27	0,00	258 068,34	250 910,14
3.1.	население	619 954,92	0,00	231 793,70	244 923,88
3.2.	юридические лица	74 798,35	0,00	26 274,64	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	0,00	5 986,26
4	Оплачено за услуги	670 387,32	0,00	252 321,48	250 363,18
4.1.	население	610 811,54	0,00	233 846,13	246 820,95
4.2.	юридические лица	55 673,10	0,00	18 475,35	774,47
4.3.	использование общего имущества	3 902,68	0,00	0,00	2 767,76
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	119 018,61	-6 669,36	132 158,50	4 342,07
6.1.	население	13 858,17	0,00	70 169,34	915,61
6.2.	юридические лица	102 758,30	-6 669,36	61 989,16	1 156,84
6.3.	использование общего имущества	2 402,14	0,00	0,00	2 269,62
7	Выполнено работ (оказано услуг)	684 934,39	0,00	0,00	250 910,14
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-252 674,90	35 297,81	1 073 005,63	-4 342,07

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	133 155,96
2	Содержание общего имущества	397 783,35
3	Аварийное обслуживание	20 725,37
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 507,22
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	44 762,49
6	Текущий ремонт, в том числе:	70 000,00
6,1	Ремонт кровли	70 000,00
	Итого	684 934,39

Управляющий:

О.Л. Курникова

