

**ООО "Калинка"**  
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому  
**01.01.2019-31.12.2019**  
 Арсения улица 20

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>9 694,14</b>	<b>0,00</b>	<b>6 614,98</b>
1.1	население	2 705,92	0,00	6 546,67
1.2	юридические лица	6 988,21	0,00	68,31
1.3.	использование общего имущества	0,01	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ</b>	<b>-101 963,56</b>	<b>106 474,96</b>	<b>-21 332,58</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>445 991,46</b>	<b>0,00</b>	<b>1 012 620,32</b>
3.1.	население	415 722,72	0,00	1 012 620,32
3.2.	юридические лица	29 018,74	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 250,00	0,00	0,00
	<i>в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	10 597,08		
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>439 015,09</b>	<b>0,00</b>	<b>995 269,51</b>
4.1.	население	409 346,50	0,00	995 269,51
4.2.	юридические лица	28 668,59	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>16 670,51</b>	<b>0,00</b>	<b>23 965,79</b>
5.1.	население	9 082,14	0,00	23 897,48
5.2.	юридические лица	7 338,36	0,00	68,31
5.3.	использование общего имущества	250,01	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>550 198,70</b>	<b>106 472,96</b>	<b>1 012 620,32</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ</b>	<b>-213 147,17</b>	<b>2,00</b>	<b>-38 683,39</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	71 000,21
2	Содержание общего имущества	212 934,65
3	Сброс снега и наледи с кровли	36 622,18
4	Санитарное содержание контейнерной площадки	6 454,35
5	Аварийное обслуживание	12 523,80
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	12 239,14
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	61 040,85
8	Текущий ремонт, в том числе:	137 383,52
8,1	<i>_Изготовление и установка окон ПВХ</i>	23 349,84
8,2	<i>_Ремонт кровли</i>	114 033,68
	<b>Итого</b>	<b>550 198,70</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

