

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Арсения улица 42

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	125 771,82	0,00	191 179,40
1.1	население	76 881,92	0,00	189 402,60
1.2	юридические лица	48 294,44	0,00	1 442,13
1.3.	использование общего имущества	595,46	0,00	334,67
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-119 117,34	0,00	-191 179,40
3	Начислено за услуги	332 558,26	0,00	704 411,50
3.1.	население	293 076,80	0,00	704 411,50
3.2.	юридические лица	38 231,46	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 250,00	0,00	0,00
	<i>в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	7 270,59		
4	Оплачено за услуги	386 734,46	0,00	687 810,45
4.1.	население	313 723,04	0,00	683 347,57
4.2.	юридические лица	72 011,42	0,00	4 462,88
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	71 595,62	0,00	207 780,45
5.1.	население	56 235,68	0,00	210 466,53
5.2.	юридические лица	14 514,48	0,00	-3 020,75
5.3.	использование общего имущества	845,46	0,00	334,67
6	Выполнено работ (оказано услуг)	409 942,21	0,00	704 411,50
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-142 325,09	0,00	-207 780,45

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	45 713,02
2	Содержание общего имущества	192 116,11
3	Сброс снега и наледи с кровли	29 126,66
4	Аварийное обслуживание	8 592,90
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 602,19
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	66 822,08
7	Текущий ремонт, в том числе:	59 969,25
7,1	<i>Изготовление технического заключения</i>	<i>30 000,00</i>
7,2	<i>Ремонт водосточных труб</i>	<i>9 969,25</i>
7,3	<i>Ремонт крыши</i>	<i>20 000,00</i>
	Итого	409 942,21

Управляющий:

О.Л. Курникова

