

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Инженерная улица 2-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	51 582,14	0,00	93 468,34
1.1	население	27 028,86	0,00	91 518,54
1.2	юридические лица	24 050,99	0,00	1 083,51
1.3.	использование общего имущества	502,29	0,00	866,29
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-156 116,21	0,00	-93 468,34
3	Начислено за услуги	496 087,02	0,00	1 306 105,73
3.1.	население	458 967,42	0,00	1 303 260,82
3.2.	юридические лица	34 869,60	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 250,00	0,00	2 844,91
4	Оплачено за услуги	451 908,98	0,00	1 268 160,17
4.1.	население	427 045,48	0,00	1 265 560,89
4.2.	юридические лица	22 613,50	0,00	318,71
4.3.	использование общего имущества	2 250,00	0,00	2 280,57
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	95 760,18	0,00	131 413,90
5.1.	население	58 950,80	0,00	129 218,47
5.2.	юридические лица	36 307,09	0,00	764,80
5.3.	использование общего имущества	502,29	0,00	1 430,63
6	Выполнено работ (оказано услуг)	534 607,53	0,00	1 306 105,73
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-238 814,76	0,00	-131 413,90

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	73 850,90
2	Содержание общего имущества	242 009,16
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	3 785,04
4	Аварийное обслуживание	12 301,56
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 432,30
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	46 228,57
7	Текущий ремонт, в том числе:	145 000,00
7,1	_Ремонт балкона	25 000,00
7,2	_Ремонт подъезда	120 000,00
Итого		534 607,53

Управляющий:

О.Л. Курникова

