

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Меланжевая 6-я улица 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	161 266,60	0,00	370 738,32
1.1	население	110 490,91	0,00	366 601,86
1.2	юридические лица	50 777,75	0,00	4 122,29
1.3.	использование общего имущества	-2,06	0,00	14,17
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-455 041,43	6 652,01	-426 095,68
3	Начислено за услуги	581 385,55	0,00	1 305 113,13
3.1.	население	404 767,07	0,00	1 305 113,13
3.2.	юридические лица	175 368,48	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 250,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	651 513,42	0,00	1 312 299,61
4.1.	население	475 031,96	0,00	1 312 067,74
4.2.	юридические лица	175 231,46	0,00	231,87
4.3.	использование общего имущества	1 250,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	91 138,73	0,00	363 551,84
5.1.	население	40 226,02	0,00	359 647,25
5.2.	юридические лица	50 914,77	0,00	3 890,42
5.3.	использование общего имущества	-2,06	0,00	14,17
6	Выполнено работ (оказано услуг)	832 259,01	0,00	1 305 113,13
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-635 787,02	6 652,01	-418 909,20

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	82 116,85
2	Содержание общего имущества	338 184,84
3	Уборка лестничных клеток	57 642,60
4	Аварийное обслуживание	12 864,12
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	291 450,60
6	Текущий ремонт, в том числе:	50 000,00
6,1	_Ремонт кровли	50 000,00
	Итого	832 259,01

Управляющий:

О.Л. Курникова

