

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Проезд 10-й проезд 18

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	85 130,13	0,00	129 275,11
1.1	население	36 774,57	0,00	113 272,47
1.2	юридические лица	47 492,84	0,00	16 520,71
1.3.	использование общего имущества	862,72	0,00	-518,07
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-95 122,80	3 725,39	-134 658,31
3	Начислено за услуги	290 924,86	0,00	884 292,54
3.1.	население	274 909,62	0,00	881 594,19
3.2.	юридические лица	12 765,24	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 250,00	0,00	2 698,35
	<i>в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	7 020,00		
4	Оплачено за услуги	257 590,11	0,00	815 107,70
4.1.	население	255 937,43	0,00	813 875,20
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 652,68	0,00	1 232,50
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	118 464,88	0,00	198 459,95
5.1.	население	55 746,76	0,00	180 991,46
5.2.	юридические лица	60 258,08	0,00	16 520,71
5.3.	использование общего имущества	2 460,04	0,00	947,78
6	Выполнено работ (оказано услуг)	333 985,13	0,00	884 292,54
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-171 517,82	3 725,39	-203 843,15

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	58 297,03
2	Содержание общего имущества	151 605,08
3	Сброс снега и наледи с кровли	15 764,56
4	Аварийное обслуживание	8 296,68
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 924,80
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	26 369,79
7	Текущий ремонт, в том числе:	65 727,19
7,1	<i>_Изготовление и установка окон ПВХ</i>	53 776,71
7,2	<i>_Ремонт кровли</i>	11 950,48
	Итого	333 985,13

Управляющий:

О.Л. Курникова

