

## ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

Пушкина улица 1/14

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>187 812,67</b>	<b>0,00</b>	<b>438 129,49</b>
1.1	население	187 062,33	0,00	437 500,28
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	750,34	0,00	629,21
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-339 220,29</b>	<b>0,00</b>	<b>-438 129,49</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>752 557,90</b>	<b>0,00</b>	<b>1 924 141,29</b>
3.1.	население	749 057,90	0,00	1 922 391,88
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 500,00	0,00	1 749,41
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>702 054,64</b>	<b>0,00</b>	<b>1 621 077,65</b>
4.1.	население	698 804,64	0,00	1 619 553,98
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 250,00	0,00	1 523,67
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>238 315,93</b>	<b>0,00</b>	<b>741 193,13</b>
5.1.	население	237 315,59	0,00	740 338,18
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 000,34	0,00	854,95
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>794 101,27</b>	<b>0,00</b>	<b>1 924 141,29</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-431 266,92</b>	<b>0,00</b>	<b>-741 193,13</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	104 182,23
2	Содержание общего имущества	303 243,00
3	Уборка лестничных клеток	79 383,00
4	Аварийное обслуживание	16 511,28
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	16 464,43
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	159 961,74
7	Текущий ремонт, в том числе:	114 355,59
7,1	_ Замена трубопроводов канализации	3 497,27
7,2	_ Ремонт кровли	7 500,32
7,3	_ Ремонт крыши	19 000,00
7,4	_ Ремонт перекрытия	84 358,00
	<b>Итого</b>	<b>794 101,27</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

