

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

Пушкина улица 31

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>13 816,32</b>	<b>0,00</b>	<b>36 691,22</b>
1.1	население	12 633,27	0,00	36 776,75
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 183,05	0,00	-85,53
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-46 294,33</b>	<b>65 186,55</b>	<b>-36 725,66</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>328 720,04</b>	<b>0,00</b>	<b>853 558,03</b>
3.1.	население	323 220,04	0,00	850 142,20
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	3 415,83
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>332 111,08</b>	<b>0,00</b>	<b>839 919,10</b>
4.1.	население	328 458,40	0,00	838 194,06
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 652,68	0,00	1 725,04
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>10 425,28</b>	<b>0,00</b>	<b>50 330,15</b>
5.1.	население	7 394,91	0,00	48 724,89
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 030,37	0,00	1 605,26
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>335 347,96</b>	<b>0,00</b>	<b>853 558,03</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-49 531,21</b>	<b>65 186,55</b>	<b>-50 364,59</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	43 992,65
2	Содержание общего имущества	184 779,60
3	Аварийное обслуживание	7 589,76
4	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	40 985,95
5	Текущий ремонт, в том числе:	58 000,00
5,1	_Ремонт балкона	58 000,00
<b>Итого</b>		<b>335 347,96</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

