

## ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

Садовая улица 32

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>118 428,04</b>	<b>0,00</b>	<b>237 146,31</b>
1.1	население	99 592,28	0,00	237 516,56
1.2	юридические лица	17 518,89	0,00	144,11
1.3.	использование общего имущества	1 316,87	0,00	-514,36
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-312 846,67</b>	<b>14 341,46</b>	<b>-252 417,48</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>634 774,84</b>	<b>0,00</b>	<b>1 492 821,54</b>
3.1.	население	571 098,72	0,00	1 490 305,34
3.2.	юридические лица	60 426,12	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 250,00	0,00	2 516,20
	<i>в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	12 647,64		
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>634 647,31</b>	<b>0,00</b>	<b>1 332 656,16</b>
4.1.	население	579 781,85	0,00	1 332 265,92
4.2.	юридические лица	53 212,78	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 652,68	0,00	390,24
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>118 555,57</b>	<b>0,00</b>	<b>397 311,69</b>
5.1.	население	90 909,15	0,00	395 555,98
5.2.	юридические лица	24 732,23	0,00	144,11
5.3.	использование общего имущества	2 914,19	0,00	1 611,60
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>721 464,49</b>	<b>0,00</b>	<b>1 492 821,54</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-399 663,85</b>	<b>14 341,46</b>	<b>-412 582,86</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	78 269,64
2	Содержание общего имущества	396 678,24
3	Сброс снега и наледи с кровли	96 782,40
4	Санитарное содержание контейнерной площадки	7 187,28
5	Аварийное обслуживание	14 946,84
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	13 509,60
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	69 412,33
8	Текущий ремонт, в том числе:	44 678,16
8,1	_Ремонт водосточных труб	16 478,00
8,2	_Ремонт кровли	3 200,16
8,3	_Ремонт отмостки	25 000,00
	<b>Итого</b>	<b>721 464,49</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

