

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Садовая улица 35

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	84 111,40	0,00	222 335,78
1.1	население	71 668,72	0,00	222 553,59
1.2	юридические лица	11 957,06	0,00	333,35
1.3.	использование общего имущества	485,62	0,00	-551,16
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-242 264,23	0,00	-222 352,96
3	Начислено за услуги	375 983,71	0,00	1 084 626,84
3.1.	население	356 902,26	0,00	1 082 892,87
3.2.	юридические лица	15 831,45	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 250,00	0,00	1 733,97
4	Оплачено за услуги	386 701,68	0,00	1 056 203,30
4.1.	население	361 653,01	0,00	1 055 798,93
4.2.	юридические лица	23 395,99	0,00	135,45
4.3.	использование общего имущества	1 652,68	0,00	268,92
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	73 393,43	0,00	250 759,32
5.1.	население	66 917,97	0,00	249 647,53
5.2.	юридические лица	4 392,52	0,00	197,90
5.3.	использование общего имущества	2 082,94	0,00	913,89
6	Выполнено работ (оказано услуг)	503 178,78	0,00	1 084 626,84
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-358 741,33	0,00	-250 776,50

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	71 485,90
2	Содержание общего имущества	230 173,59
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	10 039,55
4	Аварийное обслуживание	9 842,85
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 425,52
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	147 211,37
7	Текущий ремонт, в том числе:	25 000,00
7,1	_Ремонт вентиляционных каналов	25 000,00
	Итого	503 178,78

Управляющий:

О.Л. Курникова

