

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Советская улица 47

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	-12 432,27	0,00	5 978,26
1.1	население	2 384,02	0,00	5 942,84
1.2	юридические лица	-14 816,30	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,01	0,00	35,42
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-37 846,71	15 301,52	-11 909,78
3	Начислено за услуги	328 322,90	0,00	704 575,68
3.1.	население	291 643,20	0,00	704 575,68
3.2.	юридические лица	35 429,70	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 250,00	0,00	0,00
	<i>в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	6 583,44		
4	Оплачено за услуги	329 848,79	0,00	724 253,89
4.1.	население	293 113,72	0,00	725 464,84
4.2.	юридические лица	35 735,07	0,00	-1 210,95
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-13 958,16	0,00	-13 699,95
5.1.	население	913,50	0,00	-14 946,32
5.2.	юридические лица	-15 121,67	0,00	1 210,95
5.3.	использование общего имущества	250,01	0,00	35,42
6	Выполнено работ (оказано услуг)	379 863,11	0,00	704 575,68
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-87 861,03	15 301,52	7 768,43

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	49 516,08
2	Содержание общего имущества	172 818,04
3	Сброс снега и наледи с кровли	8 514,80
4	Санитарное содержание контейнерной площадки	3 590,88
5	Аварийное обслуживание	7 780,20
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	90 143,11
7	Текущий ремонт, в том числе:	47 500,00
7,1	Ремонт отмостки	47 500,00
	Итого	379 863,11

Управляющий:

О.Л. Курникова

