

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

Советская улица 50

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>39 007,75</b>	<b>0,00</b>	<b>4 164,66</b>
1.1	население	1 060,31	0,00	3 301,41
1.2	юридические лица	37 560,48	0,00	1 819,79
1.3.	использование общего имущества	386,96	0,00	-956,54
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-243 358,18</b>	<b>84 652,42</b>	<b>-4 164,66</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>369 816,35</b>	<b>0,00</b>	<b>1 038 790,29</b>
3.1.	население	350 081,23	0,00	1 033 751,84
3.2.	юридические лица	16 485,12	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 250,00	0,00	5 038,45
	<i>в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	8 453,64		
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>408 235,58</b>	<b>0,00</b>	<b>1 013 093,72</b>
4.1.	население	342 069,61	0,00	1 010 253,59
4.2.	юридические лица	64 763,29	0,00	2 058,72
4.3.	использование общего имущества	1 402,68	0,00	781,41
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>588,52</b>	<b>0,00</b>	<b>29 861,23</b>
5.1.	население	9 071,93	0,00	26 799,66
5.2.	юридические лица	-10 717,69	0,00	-238,93
5.3.	использование общего имущества	2 234,28	0,00	3 300,50
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>347 607,61</b>	<b>0,00</b>	<b>1 038 790,29</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-182 730,21</b>	<b>84 652,42</b>	<b>-29 861,23</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	70 175,43
2	Содержание общего имущества	194 379,32
3	Сброс снега и наледи с кровли	13 879,12
4	Санитарное содержание контейнерной площадки	10 182,60
5	Аварийное обслуживание	9 990,24
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 539,71
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	39 461,19
	<b>Итого</b>	<b>347 607,61</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

