

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

Суворова улица 42

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>673 388,02</b>	<b>0,00</b>	<b>897 658,46</b>
1.1	население	340 655,24	0,00	885 035,83
1.2	юридические лица	331 954,18	0,00	10 483,75
1.3.	использование общего имущества	778,60	0,00	2 138,88
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-1 061 553,12</b>	<b>0,00</b>	<b>-918 888,21</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>2 267 204,56</b>	<b>0,00</b>	<b>4 526 527,38</b>
3.1.	население	1 853 992,87	0,00	4 523 457,43
3.2.	юридические лица	407 211,69	0,00	-3 544,51
3.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	6 614,46
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>2 138 314,08</b>	<b>0,00</b>	<b>4 316 744,12</b>
4.1.	население	1 764 689,92	0,00	4 316 113,93
4.2.	юридические лица	367 874,16	0,00	-6 483,44
4.3.	использование общего имущества	5 750,00	0,00	7 113,63
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>802 278,50</b>	<b>0,00</b>	<b>1 107 441,72</b>
5.1.	население	429 958,19	0,00	1 092 379,33
5.2.	юридические лица	371 291,71	0,00	13 422,68
5.3.	использование общего имущества	1 028,60	0,00	1 639,71
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>2 487 623,85</b>	<b>0,00</b>	<b>4 526 527,38</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-1 410 862,89</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 128 671,47</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	392 733,35
2	Содержание общего имущества	1 176 864,27
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	30 411,27
4	Уборка лестничных клеток	214 189,54
5	Аварийное обслуживание	62 092,66
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	51 718,06
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	268 644,06
8	Текущий ремонт, в том числе:	290 970,64
8,1	_Ремонт вентиляционных каналов	56 000,00
8,2	_Ремонт кровли	198 570,64
8,3	_Ремонт фасада	36 400,00
	<b>Итого</b>	<b>2 487 623,85</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

