

## ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

Шереметевский проспект 20

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>258 900,30</b>	<b>0,00</b>	<b>411 981,33</b>
1.1	население	116 815,04	0,00	406 648,10
1.2	юридические лица	141 394,81	0,00	5 794,02
1.3.	использование общего имущества	690,45	0,00	-460,79
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-574 502,55</b>	<b>0,00</b>	<b>-411 981,33</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>394 072,33</b>	<b>0,00</b>	<b>1 088 938,66</b>
3.1.	население	329 989,84	0,00	1 087 204,69
3.2.	юридические лица	60 832,49	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 250,00	0,00	1 733,97
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>439 448,10</b>	<b>0,00</b>	<b>1 133 225,92</b>
4.1.	население	360 669,64	0,00	1 131 783,08
4.2.	юридические лица	77 125,78	0,00	1 173,92
4.3.	использование общего имущества	1 652,68	0,00	268,92
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>213 524,53</b>	<b>0,00</b>	<b>367 694,07</b>
5.1.	население	86 135,24	0,00	362 069,71
5.2.	юридические лица	125 101,52	0,00	4 620,10
5.3.	использование общего имущества	2 287,77	0,00	1 004,26
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>642 218,83</b>	<b>0,00</b>	<b>1 088 938,66</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-777 273,28</b>	<b>0,00</b>	<b>-367 694,07</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	57 107,53
2	Содержание общего имущества	219 007,76
3	Аварийное обслуживание	10 400,64
4	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	284 268,70
5	Текущий ремонт, в том числе:	71 434,20
5,1	<i>Изготовление и установка окон ПВХ</i>	71 434,20
	<b>Итого</b>	<b>642 218,83</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

