

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Десятого Августа улица 65

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	178 121,83	0,00	194 689,89
1.1	население	86 020,61	0,00	192 185,64
1.2	юридические лица	89 866,94	0,00	1 450,57
1.3.	использование общего имущества	2 234,28	0,00	1 053,68
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-302 154,77	9 216,70	-194 799,74
3	Начислено за услуги	411 022,83	0,00	810 472,49
3.1.	население	338 543,89	0,00	809 539,68
3.2.	юридические лица	70 478,94	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	932,81
4	Оплачено за услуги	378 680,26	0,00	714 784,69
4.1.	население	318 073,76	0,00	714 719,65
4.2.	юридические лица	59 488,22	0,00	35,68
4.3.	использование общего имущества	1 118,28	0,00	29,36
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	210 464,40	0,00	290 377,69
5.1.	население	106 490,74	0,00	287 005,67
5.2.	юридические лица	100 857,66	0,00	1 414,89
5.3.	использование общего имущества	3 116,00	0,00	1 957,13
6	Выполнено работ (оказано услуг)	416 733,76	0,00	810 472,49
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-340 208,27	9 216,70	-290 487,54

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	29 586,10
2	Содержание общего имущества	235 505,22
3	Сброс снега и наледи с кровли	7 992,64
4	Уборка лестничных клеток	3 373,61
5	Содержание контейнерной площадки	4 344,60
6	Аварийное обслуживание	9 378,96
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	6 900,48
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	49 652,15
9	Текущий ремонт, в том числе:	70 000,00
9,1	ремонт фасада	70 000,00
	Итого	416 733,76

Управляющий:

Курникова О.Л.

