

**ООО "Калинка"**  
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому  
**01.01.2020-31.12.2020**  
 Бубнова улица 74

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>272 533,40</b>	<b>0,00</b>	<b>368 317,85</b>
1.1	население	169 958,77	0,00	362 703,97
1.2	юридические лица	100 383,59	0,00	1 163,71
1.3.	использование общего имущества	2 191,04	0,00	4 450,17
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-263 268,03</b>	<b>0,00</b>	<b>-371 513,95</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>453 939,61</b>	<b>0,00</b>	<b>779 282,16</b>
3.1.	население	440 754,38	0,00	775 673,45
3.2.	юридические лица	9 185,23	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 608,71
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>453 726,80</b>	<b>0,00</b>	<b>892 039,60</b>
4.1.	население	450 625,98	0,00	889 361,21
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 100,82	0,00	2 678,39
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>272 746,21</b>	<b>0,00</b>	<b>255 560,41</b>
5.1.	население	160 087,17	0,00	249 016,21
5.2.	юридические лица	109 568,82	0,00	1 163,71
5.3.	использование общего имущества	3 090,22	0,00	5 380,49
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>516 052,85</b>	<b>0,00</b>	<b>779 282,16</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-325 594,08</b>	<b>0,00</b>	<b>-258 756,51</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	53 008,10
2	Содержание общего имущества	208 656,75
3	Уборка лестничных клеток	38 468,25
4	Содержание контейнерной площадки	8 127,98
5	Аварийное обслуживание	7 806,95
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	6 912,00
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	24 527,76
8	Текущий ремонт, в том числе:	168 545,06
8,1	_изготовление и установка окон ПВХ	96 615,36
8,2	_ремонт балкона	56 929,70
8,3	_ремонт перекрытия	15 000,00
<b>Итого</b>		<b>516 052,85</b>

Итого

Управляющий:

Курникова О.Л.

