


**ООО "Калинка"**  
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому  
**01.01.2020-31.12.2020**  
 Инженерная улица 2-Д

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>117 027,45</b>	<b>0,00</b>	<b>379 247,10</b>
1.1	население	116 525,16	0,00	377 816,47
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	502,29	0,00	1 430,63
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-435 238,91</b>	<b>0,00</b>	<b>-402 225,64</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>548 441,14</b>	<b>0,00</b>	<b>1 465 871,10</b>
3.1.	население	546 441,14	0,00	1 463 081,70
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	2 789,40
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>530 873,97</b>	<b>0,00</b>	<b>1 413 362,62</b>
4.1.	население	528 873,97	0,00	1 410 615,65
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	2 746,97
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>134 594,62</b>	<b>0,00</b>	<b>431 755,58</b>
5.1.	население	134 092,33	0,00	430 282,52
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	502,29	0,00	1 473,06
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>554 161,86</b>	<b>0,00</b>	<b>1 465 871,10</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-458 526,80</b>	<b>0,00</b>	<b>-454 734,12</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	55 161,05
2	Содержание общего имущества	229 132,80
3	Уборка лестничных клеток	38 646,38
4	Содержание контейнерной площадки	4 058,04
5	Аварийное обслуживание	12 888,60
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 456,64
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	127 201,19
8	Текущий ремонт, в том числе:	75 617,16
8,1	изготовление и установка окон ПВХ	75 617,16
<b>Итого</b>		<b>554 161,86</b>

Управляющий:  Курникова О.Л.