

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Коммунальный переулок 13-А

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 75 916,04 | 0,00 | 511 273,64 |
| 1.1. | население | 58 499,12 | 0,00 | 509 039,95 |
| 1.2. | юридические лица | 17 416,92 | 0,00 | 2 145,08 |
| 1.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 88,61 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ | -166 211,78 | 997,57 | -514 071,73 |
| 3 | Начислено за услуги | 280 079,01 | 0,00 | 798 291,17 |
| 3.1. | население | 246 172,91 | 0,00 | 798 137,13 |
| 3.2. | юридические лица | 32 906,10 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 1 000,00 | 0,00 | 154,04 |
| 4 | Оплачено за услуги | 269 411,47 | 0,00 | 548 775,73 |
| 4.1. | население | 238 685,10 | 0,00 | 546 321,40 |
| 4.2. | юридические лица | 29 726,37 | 0,00 | 2 279,96 |
| 4.3. | использование общего имущества | 1 000,00 | 0,00 | 174,37 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 86 583,58 | 0,00 | 760 789,08 |
| 5.1. | население | 65 986,93 | 0,00 | 760 855,68 |
| 5.2. | юридические лица | 20 596,65 | 0,00 | -134,88 |
| 5.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 68,28 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 293 764,50 | 0,00 | 798 291,17 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ | -190 564,81 | 997,57 | -763 587,17 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 32 991,02 |
| 2 | Содержание общего имущества | 154 555,32 |
| 3 | Уборка лестничных клеток | 1 155,11 |
| 4 | Содержание контейнерной площадки | 6 353,76 |
| 5 | Аварийное обслуживание | 6 237,84 |
| 6 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 4 890,84 |
| 7 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 37 580,61 |
| 8 | Текущий ремонт, в том числе: | 50 000,00 |
| 8,1 | _ремонт вентиляционных каналов | 50 000,00 |
| | Итого | 293 764,50 |

Управляющий:

Курникова О.Л.

