ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Постышева улица 58

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**142 603,15**	**0,00**	**5 068,34**
1.1	население	35 506,40	0,00	1 485,91
1.2	юридические лица	104 848,20	0,00	1 889,09
1.3.	использование общего имущества	2 248,55	0,00	1 693,34
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-282 522,61**	**0,00**	**-5 068,34**
3	**Начислено за услуги**	**1 015 739,38**	**0,00**	**409 879,41**
3.1.	население	892 287,90	0,00	406 838,63
3.2.	юридические лица	119 451,48	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 040,78
4	**Оплачено за услуги**	**916 041,19**	**0,00**	**408 307,43**
4.1.	население	911 949,10	0,00	405 309,08
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 092,09	0,00	2 998,35
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**242 301,34**	**0,00**	**6 640,32**
5.1.	население	15 845,20	0,00	3 015,46
5.2.	юридические лица	224 299,68	0,00	1 889,09
5.3.	использование общего имущества	2 156,46	0,00	1 735,77
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**919 960,52**	**0,00**	**409 879,41**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-286 441,94**	**0,00**	**-6 640,32**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	85 445,76
2	Содержание общего имущества	358 453,56
3	Уборка лестничных клеток	80 231,04
4	Содержание контейнерной площадки	11 214,72
5	Аварийное обслуживание	23 293,44
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 260,40
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	24 092,60
8	Текущий ремонт, в том числе:	318 969,00
8,1	*_изготовление и установка окон ПВХ*	*215 000,00*
8,2	*_ремонт вентиляционных каналов*	*15 000,00*
8,3	*_ремонт кровли входа в подвал*	*40 000,00*
8,4	*_асфальтирование придомовой территории*	*48 969,00*
	Итого	**919 960,52**

Управляющий: Курникова О.Л.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Калинка" ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ ОГРН 1144910020969 ИНН 3702727219 РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ г.ИВАНОВО